

Mødereferat

Dato: 17.05.2018

Projekt nr.: 1007463

T: +45 2540 0053

E: thch@moe.dk

Projekt: Unilab 1511 - Renovering af bygning 1510 og 1511

Emne: Byggemødereferat

Mødested: AU bygning 1513, rum 314. Langelandsgade 140, 8000 Aarhus C

Mødedato: 24.05.2018

Mødenr.: 17

Deltagere:		Deltog (X)
BYGST	Peter Egelund Sparre (peesp@bygst.dk)	-
BYGST	Tina Krøgh Jeppesen (tikrj@bygst.dk)	-
AU	Ioanna Miclaus (imh@au.dk)	-
AU	Jens Wejlby Clausen (jclausen@chem.au.dk)	-
AU	Claus Førby-Danielsen (cf@au.dk)	-
AU	Ove Fjordside (of@au.dk)	-
AU	Allan Madsen (am3@au.dk)	X
MOE	Thyge Højte Christensen (thch@moe.dk)	X
MOE	Rasmus Laurtrup (rala@moe.dk) Ref.	X
LINK	Jesper Rønde Jensen	X
Kingo	Monica Trier Paulsen (mtp@kingo.biz)	X
Kingo	Frank Juul Nielsen (fjn@kingo.biz)	-
Brdr. Thybo	Jesper Lykke Kristensen (jl@brdr-thybo.dk)	X
Brdr. Thybo	Ronny Berthelsen (1018@brdr-thybo.dk)	-
Hvorslev	Claus Holm Nielsen (claus@hvorslevbyggefirma.dk)	X
Hvorslev	Bruce Smits	-
Malerfirm. H&M	Michael Jørgensen (maler@helge-michael.dk)	X
A.I. Gulve	Peter Andersen (pa@a-i.dk)	-
Bach VVS	Ivar Bach (ivar@bachvvs.dk)	-
Bach VVS	Per Christensen (per@bachvvs.dk)	X
Airteam	Emil Schjødt Hammelsvang (esh@airteam.dk)	X
Airteam	Karsten Laigaard (Laigaard@pc.dk)	-
Busch	Bent Feld Jakobsen (Bentfeld.Jakobsen@busch.dk)	X
Lindpro	Lars Jensen (larje@lindpro.dk)	-

Lindpro	John Seiersen (jose@lindpro.dk)	X
Atea	Mikkel Thostrup (Mikkel.Kristoffer.Thostrup@Atea.dk)	X
Thyssenkrupp	Michael Thomsen (Michael.MangaardThomsen@thyssenkruppelevator.dk)	-
Schneider	Jacob Strelow Lund (Jacob.Lund@schneider-electric.com)	X
HLR Montage	Hans Lund Rasmussen (kontor@hlrmontage.dk)	-

Fordeling: Referatet er udsendt pr. e-mail d. 25.05.2018 samt uploadet til Byggeweb

Næste møde: Næste byggemøde afholdes torsdag d. 31.05.2018 kl. 10:00 i Bygning 1513 lokale 314

Entrepriser:	Erhverv	Navn
Entreprenør 1	Nedriver	Kingo
Entreprenør 2	Murer	Brdr. Thybo
Entreprenør 3	Tømre	Hvorslev Byggefirma
Entreprenør 4	Maler	Helge & Michael Jørgensen A/S
Entreprenør 5	Gulve	A. I. Gulve
Entreprenør 6	VVS	Bach VVS
Entreprenør 7	Ventilation	Airteam A/S
Entreprenør 8	Vakuum	Busch Vakuumteknik
Entreprenør 9	EL	Lindpro A/S
Entreprenør 10	Kabling	Atea A/S
Entreprenør 11	Sikring	Stanley Security A/S
Entreprenør 12	Varsling og ABA	Lindpro A/S
Entreprenør 13	Elevator	Thyssenkrupp Elevator A/S
Entreprenør 14	CTS	Schneider Electric Buildings
Entreprenør 15	Inventar	Labflex
Entreprenør 16	Markiser	HLR Montage A/S

Dagsorden:	1	Godkendelse af forrige referat.	3
	2	Generelt.	3
	3	Opsummering fra sidste sikkerhedsmøde.	3
	4	Bemanding nu og den kommende uge.	3
	5	Arbejdes og byggeriets stade.	4
	6	Tids- og arbejdsplaner.	6
	7	Kvalitetssikring.	7
	8	Entreprenørnotater og rådgivertilsyn.	7
	9	Aftaler / punkter til afklaring.	8
	10	Myndigheder.	9
	11	Vejrlig.	9
	12	Ferie / stedfortræder.	9
	13	Evt.	9

1 Godkendelse af forrige referat.

Ingen kommentar

2 Generelt.

- 2.1 Der har været konstateret flere tilfælde af ulåste døre. Byggeledelsen påpeger vigtigheden af at få låst ordenligt af for at undgå tyveri og hærværk.

3 Opsummering fra sidste sikkerhedsmøde.

- 3.1 Der mangler en generel oprydning i alle fællesarealerne. Der er bred enighed om at der skal ryddes op efter egne arbejder. Der ligger dog stadig meget affald efter diverse arbejder. HUSK at informere jeres folk om at de skal rydde op efter sig. Gentagelse.
- 3.2 Dagens sikkerhedsmøde blev aflyst, da Michael Birkjær var forhindret i at deltage. Der foretages rundring i morgen, torsdag. Der var ingen yderligere kommentarer hertil.

4 Bemanning nu og den kommende uge.

	I ndeværende uge	Næste uge
Entreprenør 1: Kingo	0	2
Entreprenør 2 : Brdr. Thybo	2	2
Entreprenør 3: Hvorslev Byggefirma	5	7
Entreprenør 4: Helge & Michael Jørgensen A/S	3	3
Entreprenør 5: A.I. Gulve	2	0
Entreprenør 6: Bach VVS	10	8
Entreprenør 7: Airteam A/S	6	6
Entreprenør 8: Busch Vakuumenteknik	1 Delvis	1 delvis
Entreprenør 9: Lindpro A/S	8	8
Entreprenør 10: Atea A/S	2	3
Entreprenør 11: Stanley Security A/S	1 delvis	1 delvis
Entreprenør 12: Lindpro A/S	1 delvis	1 delvis
Entreprenør 13: Thyssenkrupp Elevator A/S	0	0
Entreprenør 14: Schneider Electric Buildings	2 +1 delvis	2 +1 delvis
Entreprenør 15: Labflex	0	2
I alt:	40	42

5 Arbejdes og byggeriets stade.

ID-nummer er udtaget fra udbudstidsplanen.

Bygning 1511, 0 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
31	Malerarbejde	Helge & Michael Jørgensen A/S	35 %
38	Installationsarbejde	Bach VVS	70 %
41	Installationsarbejde	Airteam	50 %
58	Installationsarbejde	Lindpro	20 %
46	Føringsveje	Lindpro	99 %
48	Montage/tavler	Lindpro	90 %

Bygning 1511, 1 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
68	Murerarbejde	Brdr. Thybo	95 %
70	Afdækning af udstyr	Hvorslev byggefirma	50 %
71	Tømrerarbejde	Hvorslev byggefirma	100 %
72	Lofter	Hvorslev byggefirma	5 %
74	Malerarbejde	Helge & Michael Jørgensen A/S	50 %
77	Gulvbelægning	A.I Gulve	50 %
79	Demontering	Bach VVS	90 %
80	Installationsarbejder	Bach VVS	70 %
84	Installationsarbejde	Airteam	85 %
87	Vakuumarbejder	Busch Vakuumteknik	90 %
90	Føringsveje	Lindpro	60 %
91	Installationsarbejde	Lindpro	50 %
92	Montage/tavler	Lindpro	100 %

Bygning 1511, 2 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
114	Murerarbejde	Brdr. Thybo	95 %
116	Tømrerarbejde	Hvorslev byggefirma	100 %
117	Lofter	Hvorslev byggefirma	60 %
119	Malerarbejde	Helge & Michael Jørgensen A/S	70 %
125	Installationsarbejde	Bach VVS	95 %
129	Installationsarbejde	Airteam	100 %
130	Montage	Airteam	80 %
132	Vakuumarbejder	Busch Vakuumteknik	95 %
135	Føringsveje	Lindpro	100 %
136	Installationsarbejde	Lindpro	95 %
137	Montage/tavler	Lindpro	100 %
150	Installationsarbejde	Schneider	80 %

Bygning 1511, 3 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
158	Murerarbejde	Brdr. Thybo	95 %
160	Afdækning af udstyr	Hvorslev byggefirma	100 %
161	Tømrerarbejde	Hvorslev byggefirma	100 %
169	Demontering	Bach VVS	90 %
170	Installationsarbejde	Bach VVS	70 %
173	Demontering	Airteam	80 %
174	Installationsarbejde	Airteam	50 %

177	Vakuumarbejder	Busch Vakuumteknik	95 %
179	Demontering	Lindpro	95 %
180	Føringsveje	Lindpro	100%
	Omkobling af tavler	Lindpro	20 %

Bygning 1511, 4 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
202	Murerarbejde	Brdr. Thybo	95 %
204	Tømrerarbejde	Hvorslev byggefirma	90 %
207	Malerarbejde	Helge & Michael Jørgensen A/S	30 %
210	Gulvbelægning	A.I Gulve	60 %
212	Demontering	Bach VVS	90 %
213	Installationsarbejde	Bach VVS	80 %
217	Installationsarbejde	Airteam	95 %
218	Montage	Airteam	15 %
220	Vakuumarbejder	Busch Vakuumteknik	95 %
223	Føringsveje	Lindpro	100 %
224	Installationsarbejde	Lindpro	40 %
225	Montage/tavler	Lindpro	100 %
228	Installationsarbejde	Atea	25 %
238	Installationsarbejde	Schneider	10 %

Bygning 1511, 5 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
248	Tømrerarbejde	Hvorslev byggefirma	85 %
251	Malerarbejde	Helge & Michael Jørgensen A/S	55 %
257	Installationsarbejde	Bach VVS	10 %
261	Installationsarbejde	Airteam	45 %
263	Vakuumarbejder	Busch Vakuumteknik	80 %
266	Føringsveje	Lindpro	10 %
268	Montage/tavler	Lindpro	10 %

Bygning 1511, fælles (alle etager)			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
	Hovedkabler	Lindpro	100 %
	Føring fra 1513 og 1512	Busch Vakuumteknik	20 %

Udvendige arbejder			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
	Vinduer demontering	Hvorslev byggefirma	95 %
	Tag	Hvorslev byggefirma	100 %
	Rygningskanal	Hvorslev byggefirma	70 %
	Tagdækning	Brdr. Thybo	5 %

6 Tids- og arbejdsplaner.

Gældende tidsplan: 2018.05.07 (rev. 4)

Pkt.		Aktion
6.58	<p>Lindpro mangler en afklaring på føringsveje i kælderen. Der kigges på dette efter mødet.</p> <p>Lindpro og Atea er ved at afklare en mulig løsning. Afventer.</p> <p>Princippet er afklaret. Udførelse afventer VVS.</p> <p>ATEA nævner at et krydsfelt på etage 5 kan være en mulighed. Atea vender tilbage til RALA dd.</p> <p>Afklaret. Der placeres krydsfelt på etage 5. –Atea og Airteam koordinerer ift. placering af krydsfelt på etage 5.</p>	Afklaret
6.60	<p>Opstart 1510.</p> <p>Airteam, Lindpro, Schneider og Kingo kan så småt starte op i lokale 502 (det store laboratorie). Der henvises til særskilt mail fremsendt fra RALA d. 30/4 2018.</p> <p>OBS: Det er ikke alt der skal nedbrydes og bortskaffes. Der henvises til projekt-materialet.</p> <p>OBS: Det lille laboratorie er fortsat i drift, og dette skal opretholdes indtil d. 22/5!</p> <p>Lindpro melder tilbage til byggeledelsen så snart strøm til rum 502 er afbrudt.</p> <p>Airteam afbryder ventilation til rum 502 og melder tilbage til byggeledelsen så snart dette er sket.</p> <p>JWC melder muligt tidspunkt for afkobling af forsyninger.</p> <p>Da arbejderne i 1510 endnu ikke er kommet i gang opstartes først i næste uge, hvor der er adgang til hele etagen. Der henvises til gældende tidsplan.</p> <p>Lindpro har demonteret lys.</p> <p>Atea demontere accespoint.</p> <p>Kingo begynder at demontere lofter</p> <p>Airtema ventilationsanlæg.</p>	Alle
6.63	<p>Ifm. omkobling af køling vil Lindpro gerne lukke ned for strømmen i en kort periode. Lindpro koordinerer direkte med Peter Nørby. Gentagelse</p>	Entr. 9
6.64	<p>Brdr. Thybo spørger til dato for opstart på tagdækning. Jesper Lykke Kristensen fremsender datoer til RALA pr. mail snarest muligt.</p>	Afklaret
6.65	<p>Kingo starter nedbrydningen af teglvægge på 5 etage, mandag i uge 22.</p>	Afklaret
6.66	<p>A.I-gulve har udlagt gulv i rum 221. ved monteringen er dele af vægmalning blevet beskadiget. M&H bedes reparere skaderne.</p> <p>LINK undersøger hvilken fuger der skal limes mellem gulv og væg.</p> <p><i>Efterskriv: i stedet for siliconefuge, skal A.I. gulve anvende en MS-polymer fugemasse</i></p>	Entr 4 Entr 5
6.67	<p>Hvorslev påpeger at de ikke kan komme ordentlig i gang med montage af lofter, grundet VVS montagen stadig pågår.</p> <p>Bach VVS vil koncentrere sig om montagen i de kommende laboratorier, så Hvorslev kan montere lofterne her.</p>	

6.1 Kommende (udvalgte) arbejder frem mod næste byggemøde:

1511

- Etage 0
 - Omlægning af hovedkølerør. Færdig.
- Etage 1
 - Lofter i rum 112, 116, 125 og 130. Startet d.d.
 - Installationsarbejder, opstart (kabling, sikring, varsling)
 - VVS montage. Pågår.
- Etage 2
 - Gulve i rum 221 og 222. Pågår.
 - Montering af inventar i 221 og 222.
- Etage 3
 - Afdækning af udstyr. Færdig
 - Midlertidig demontering af lofter. Pågår
 - Omlægning af køl til rum 319 og 326. Pågår.
 - Omlægning af tavler.
- Etage 4
 - Malerarbejder i rum 413, 417, 421 og 427. Pågår
 - Malerarbejder, øvrige rum. Pågår
 - Vakuumarbejder. Pågår.
 - Installationsarbejder, opstart (el, kabling, sikring, varsling og CTS) pågår.
- Etage 5
 - Flytning af køleanlæg for etage 3. Pågår.
 - Nedbrydning af teglvægge.
 - Ventilations arbejde i skunke.

1510

- Etage 5
 - Nedbrydning, opstart
- Etage 6
 - Nedbrydning af ventilation.

7 Kvalitetssikring.

7.1 Jesper har rykket for tilsynsnotater.

8 Entreprenørnotater og rådgivertilsyn

8.1 Der henvises til Byggeweb Capture.
Der mangler at bliver svaret på en del tilsynsnotater. Alle bedes være opmærksomme på at få svaret på de uafklarede notater.

9 Aftaler / punkter til afklaring.

Pkt.		Aktion
9.80	Airteam fremsender reviderede tegninger for ventilation. Tegninger fremsendes med tryktabsberegninger. Endnu ikke modtaget. Gentagelse – fremsendes ultimo uge 20. Airteam indplacerer sumbokse (Labvent) på planer inden fremsendelse til MOE. Forventes Mandag morgen senest	Entr. 7
9.94	Bach VVS påpeger at der i øjeblikket er monteret kabler rum 010 hvor der skal monteres kølerør. Disse kabler skal flyttes inden kølerørende kan føres ind i rummet. Byggeledelsen oplyser at AU er i gang med at undersøge flytningen af disse kabler. Lindpro undersøger mulighed for flytning af "deres" kabler. RALA tager kontakt til Atea (Kim) ift. flytning af øvrige kabler. Der mangler jf. AM kun CTS-kabler. Schneider kigger lige på det efter byggemødet. Hovedfiber (grønt kabel) skal skærmes/beskyttes – MEGET VIGTIGT. Lindpro/Atea følger op. Schneider mangler et par kabler. Følges op af Schneider. Øvrige ubenyttede kabler fjernes af Atea/Lindpro. Efterfølgende støbes/lukkes huller.	Afklaret
9.99	Lindpro ønsker et møde med Labflex ift. opmærkning osv. for inventar. RALA beder Labflex tage kontakt. Lindpro har ikke hørt fra Labflex – RALA rykker. Opmærkning foretages af Lindpro. Labflex opmærker ift. grupper.	Afklaret
9.100	RALA har påtalt manglende afdækning af ventilationsmateriel uden for bygning 1511. Airteam retter op på dette med det samme. Bl.a. med presenning samt at det løftes fra terræn. Er stadig ikke afdækket. ESH oplyser at lydæmpere er fjernet, og at øvrigt materiel skal højtrykrenses, hvorefter det afdækkes.	Afklaret
9.103	CTS efterspørger placering af sumbokse (Labvent). Jf. pkt. 9.80 placerer Airteam dem på deres tegninger inden fremsendelse til kommentering (uge 20).	Afklaret
9.106	Schneider vil gerne have udført 2 stk. PDS-drops ved CTS-tavler (etagetavler). Schneider koordinerer direkte med Atea.	Afklaret
9.107	Ioanne spørger ind til forhold vedr. vandindtrængning i kælder. RALA tager fat i THCH, så snart han kommer fra ferie (tirsdag). THCH, gennemgår dette med Brdr. Thybo efter byggemødet.	MOE
9.108	Hvorslev gennemgår omfang af udstyr/inventar der skal inddækkes sammen med JWC og Jacob Becker d.d., så inddækning af udstyr og inventar på etage 3 kan opstart iht. tidsplanen.	Afklaret
9.109	RALA påpeger, at der skal tages særligt hensyn ift. støv ved arbejder i laserlab ift. støv. Airteam sørger for at indbygge manuelle lukkespjæld mod laserlab, så der ved opstart af anlæg kan lukkes af hertil, således eventuelt støv ikke ryger ind i laserlab. Byggeledelsen forventer selvfølgelig at kanaler er rengjorte inden montage og åbne holdes afdækkede i byggeperioden. Procedure aftalt.	Afklaret
9.110	Hvorslev påpeger, at skørt på etage 3 medfører at eksist. installationer i loft skal flyttes. Der foretages en inspektion af lokalerne, med Lindpro, efter byggemødet.	MOE

9.112	Lindpro spørger ind til placering af tavle i 1510. Kan den flyttes, så service fremadrettet bliver nemmere? Gentagelse	MOE
9.114	Maler oplyser, at der er eksist. kabler i rum 113 der hænger i vejen. Lindpro følger op.	Afklaret
9.115	Føringsveje i gang på 3 etage hænger lidt. Lindpro bedes om at lave opstropninger af kabelbakkerne.	Entr. 9
9.116	Airteam oplyser at der er udfordringer med at for plads til ventilationskanalerne over hanebåndene på 5 etage.	Entr. 7
9.117	Hvorslev spørger hvilken Ral-farve karmene til nye døre skal have. LINK fremsender Ral-kode.	LINK
9.118	Schneider efterspørger placeringen af EI-tavler på 5 etage. Dette gennemgås efter byggemødet.	
9.119	Schneider efterspørger projektgennemgang for bygning 1510, mellem alle installationsfagene (ventilation, CTS, EL og VVS). Byggeledelsen indkalder til dette møde.	MOE
9.120	Lindpro efterspørger en placering af Markisestyringen på 3 etage. RALA følger op.	MOE

10 Myndigheder

- Ingen kommentar

11 Vejrlig.

- Ingen vejrlige dage er forekommet.

12 Ferie / stedfortræder.

Ferieperiode	Fraværende	Firma	Stedfortræder	Kontakt
--------------	------------	-------	---------------	---------

13 Evt.