

Mødereferat

Dato: 03.05.2018

Projekt nr.: 1007463

T: +45 2540 0053

E: thch@moe.dk

Projekt: Unilab 1511 - Renovering af bygning 1510 og 1511

Emne: Byggemødereferat

Mødested: AU bygning 1513, rum 314. Langelandsgade 140, 8000 Aarhus C

Mødedato: 03.05.2018

Mødenr.: 14

Deltagere:		Deltog (X)
BYGST	Peter Egelund Sparre (peesp@bygst.dk)	X
BYGST	Tina Krøgh Jeppesen (tikrj@bygst.dk)	-
AU	Ioanna Miclaus (imh@au.dk)	X
AU	Jens Wejlby Clausen (jclausen@chem.au.dk)	X
AU	Claus Førby-Danielsen (cfid@au.dk)	X
AU	Ove Fjordside (of@au.dk)	X
AU	Allan Madsen (am3@au.dk)	X
MOE	Thyge Højte Christensen (thch@moe.dk)	-
MOE	Rasmus Lautrup (rala@moe.dk) Ref.	X
Kingo	Monica Trier Paulsen (mtp@kingo.biz)	-
Kingo	Frank Juul Nielsen (fjn@kingo.biz)	-
Brdr. Thybo	Jesper Lykke Kristensen (ilk@brdr-thybo.dk)	X
Brdr. Thybo	Ronny Berthelsen (1018@brdr-thybo.dk)	-
Hvorslev	Claus Holm Nielsen (claus@hvorslevbyggefirma.dk)	-
Hvorslev	Bruce Smits	X
Malerfirm. H&M	Michael Jørgensen (maler@helge-michael.dk)	X
A.I. Gulve	Peter Andersen (pa@a-i.dk)	
Bach VVS	Ivar Bach (ivar@bachvvs.dk)	-
Bach VVS	Per Christensen (per@bachvvs.dk)	X
Airteam	Emil Schjødt Hammelsvang (esh@airteam.dk)	X
Airteam	Karsten Laigaard (Laigaard@pc.dk)	X
Busch	Bent Feld Jakobsen (Bentfeld.Jakobsen@busch.dk)	X
Lindpro	Lars Jensen (larje@lindpro.dk)	-
Lindpro	John Seiersen (jose@lindpro.dk)	X

MOE A/S

Mariane Thomsens Gade 1C, 1

DK-8000 Aarhus C

T: +45 8750 8700

CVR nr.: 64 04 56 28

www.moe.dk

Atea	Mikkel Thostrup (Mikkel.Kristoffer.Thostrup@Atea.dk)	-
Thyssenkrupp	Michael Thomsen (Michael.MangaardThomsen@thyssenkruppelevator.dk)	-
Schneider	Jacob Strelow Lund (Jacob.Lund@schneider-electric.com)	X
HLR Montage	Hans Lund Rasmussen (kontor@hlrmontage.dk)	-

Fordeling: Referatet er udsendt pr. e-mail d. 03.05.2018 samt uploadet til Byggeweb.

Næste møde: Næste byggemøde afholdes onsdag d. 09.05.2018 kl. 10:30 i Bygning 1513 lokale 314.
OBS: Mødet er flyttet til onsdag grundet Kr. Himmelfart.

Entrepriser:	Erhverv	Navn
Entreprenør 1	Nedriver	Kingo
Entreprenør 2	Murer	Brdr. Thybo
Entreprenør 3	Tømre	Hvorslev Byggefirma
Entreprenør 4	Maler	Helge & Michael Jørgensen A/S
Entreprenør 5	Gulve	A.I. Gulve
Entreprenør 6	VVS	Bach VVS
Entreprenør 7	Ventilation	Airteam A/S
Entreprenør 8	Vakuüm	Busch Vakuümteknik
Entreprenør 9	EL	Lindpro A/S
Entreprenør 10	Kabling	Atea A/S
Entreprenør 11	Sikring	Stanley Security A/S
Entreprenør 12	Varsling og ABA	Lindpro A/S
Entreprenør 13	Elevator	Thyssenkrupp Elevator A/S
Entreprenør 14	CTS	Schneider Electric Buildings
Entreprenør 15	Inventar	Labflex
Entreprenør 16	Markiser	HLR Montage A/S

Dagsorden:	1	Godkendelse af forrige referat.	4
	2	Generelt.	4
	3	Opsummering fra sidste sikkerhedsmøde.	4
	4	Bemanding nu og den kommende uge.	5
	5	Arbejdes og byggeriets stade.....	5
	6	Tids- og arbejdsplaner.	7
	7	Kvalitetssikring.	9
	8	Entreprenørnotater og rådgivertilsyn	9
	9	Aftaler / punkter til afklaring.	9
	10	Myndigheder	10
	11	Vejrlig.	11

12	Ferie / stedfortræder.....	11
13	Evt.	11

1 Godkendelse af forrige referat.

Ingen kommentar

2 Generelt.

- 2.1 Staten har varslet lockout, hvilket også vil komme til at påvirke AU-ansatte, samt ansatte i bygningsstyrelsen. Peter Egelund Sparre er dog ikke underlag Lockout. **Ikke relevant mere.**
- 2.2 Flere Entreprenører efterspørger oprydning af Arkils gravearbejde. Arkil kontaktes og bedes rengøre arealerne ved materiale- og affaldscontainere.
- 2.3 Der er oplagret mange materialer i lokalerne på de forskellige etager. Flere af disse materialer bruges ikke. Derfor skal de fjernes så de ikke står i vejen for fremtidig arbejdet. Alle bedes gå lokalerne igennem og fjerne materialer som ikke skal bruges på etagen. **Gentagelse.**
Efterskriv: Særlig fokus på byggeaffald på etage 3. Det skal fjernes med det samme.
- 2.4 Kalorifererne på etagen bliver ikke længere brugt pga. temperaturen udenfor. Bach bedes fjerne dem alle, undtagen den på 1 etage.
Gentagelse. Der mangler fortsat at blive fjernet en kalorifere på etage 3. Bach VVS tager sig af dette.

3 Opsummering fra sidste sikkerhedsmøde.

- 3.1 Der mangler en generel oprydning i alle fællesarealerne. Der er bred enighed om at der skal ryddes op efter egne arbejder. Der ligger dog stadig meget affald efter diverse arbejder. HUSK at informere jeres folk om at de skal rydde op efter sig. **Gentagelse.**
- 3.2 **Sikkerhedsmøder er nu flyttet, således de ligger i forlængelse af byggemøderne. Dog bemærkes det, at start jf. indkaldelserne er sat til kl. 10 – dvs. sammenfaldende med byggemøder. RALA sørger for at sikkerhedsmøder flyttes til kl. 11:30.**

4 Bemanding nu og den kommende uge.

	Indeværende uge	Næste uge
Entreprenør 1: Kingo	0	0
Entreprenør 2 :Brdr. Thybo	2	1
Entreprenør 3: Hvorslev Byggefirma	5	5
Entreprenør 4: Helge & Michael Jørgensen A/S	3	3
Entreprenør 5: A.I. Gulve	0	0
Entreprenør 6: Bach VVS	8	8
Entreprenør 7: Airteam A/S	4	6
Entreprenør 8: Busch Vakuumenteknik	1 Delvis	1 delvis
Entreprenør 9: Lindpro A/S	3	4
Entreprenør 10: Atea A/S	1 delvis	1 delvis
Entreprenør 11: Stanley Security A/S	0	0
Entreprenør 12: Lindpro A/S	1 delvis	1 Delvis
Entreprenør 13: Thyssenkrupp Elevator A/S	0	0
Entreprenør 14: Schneider Electric Buildings	0	2 delvis
Entreprenør 15: Labflex	0	0
I alt:	27	32

5 Arbejdes og byggeriets stade.

ID-nummer er uddraget fra udbudstidsplanen.

Bygning 1511, 0 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
31	Malerarbejde	Helge & Michael Jørgensen A/S	35 %
38	Installationsarbejde	Bach VVS	55 %
41	Installationsarbejde	Airteam	50 %
58	Installationsarbejde	Lindpro	20 %
48	Montage/tavler	Lindpro	10 %

Bygning 1511, 1 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
68	Murerarbejde	Brdr. Thybo	90 %
70	Afdækning af udstyr	Hvorslev byggefirma	50 %
71	Tømrerarbejde	Hvorslev byggefirma	100 %
74	Malerarbejde	Helge & Michael Jørgensen A/S	5 %
77	Gulvbelægning	A.I Gulve	50 %
79	Demontering	Bach VVS	90 %
80	Installationsarbejder	Bach VVS	50 %
84	Installationsarbejde	Airteam	20 %
90	Føringsveje	Lindpro	60 %
91	Installationsarbejde	Lindpro	20 %
92	Montage/tavler	Lindpro	20 %

Bygning 1511, 2 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
114	Murerarbejde	Brdr. Thybo	90 %

116	Tømrerarbejde	Hvorslev byggefirma	100 %
117	Lofter	Hvorslev byggefirma	25 %
119	Malerarbejde	Helge & Michael Jørgensen A/S	65 %
125	Installationsarbejde	Bach VVS	95 %
129	Installationsarbejde	Airteam	95 %
132	Vakuumarbejder	Busch Vakuumteknik	70 %
135	Føringsveje	Lindpro	100 %
136	Installationsarbejde	Lindpro	75 %
137	Montage/tavler	Lindpro	20 %

Bygning 1511, 3 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
158	Murerarbejde	Brdr. Thybo	90 %
160	Afdækning af udstyr	Hvorslev byggefirma	10 %
161	Tømrerarbejde	Hvorslev byggefirma	60 %
169	Demontering	Bach VVS	90 %
170	Installationsarbejde	Bach VVS	70 %
173	Demontering	Airteam	80 %
174	Installationsarbejde	Airteam	10 %
177	Vakuumarbejder	Busch Vakuumteknik	90 %
179	Demontering	Lindpro	95 %
180	Føringsveje	Lindpro	100%

Bygning 1511, 4 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
202	Murerarbejde	Brdr. Thybo	90 %
204	Tømrerarbejde	Hvorslev byggefirma	90 %
207	Malerarbejde	Helge & Michael Jørgensen A/S	5%
210	Gulvbelægning	A.I Gulve	60 %
212	Demontering	Bach VVS	90 %
213	Installationsarbejde	Bach VVS	60 %
217	Installationsarbejde	Airteam	85 %
220	Vakuumarbejder	Busch Vakuumteknik	60 %
223	Føringsveje	Lindpro	80 %
224	Installationsarbejde	Lindpro	40 %
225	Montage/tavler	Lindpro	20 %

Bygning 1511, 5 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
248	Tømrerarbejde	Hvorslev byggefirma	85 %
251	Malerarbejde	Helge & Michael Jørgensen A/S	50 %
257	Installationsarbejde	Bach VVS	5 %
261	Installationsarbejde	Airteam	20 %
266	Føringsveje	Lindpro	5 %
268	Montage/tavler	Lindpro	5 %

Bygning 1511, fælles (alle etager)			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
	Hovedkabler	Lindpro	20 %

Udvendige arbejder			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
	Vinduer demontering	Hvorslev byggefirma	80 %

Tag	Hvorslev byggefirma	90 %
-----	---------------------	------

6 Tids- og arbejdsplaner.

Pkt.		Aktion
6.33	<p>Det efterspørges hvornår teglvæggene på 5 etage nedbrydes. Byggeledelsen påpeger at der er placeret et køleanlæg i dette rum som stadig er i drift og derfor er væggene ikke nedbrudt. Væggene kan først nedbrydes når anlægget er flyttet.</p> <p>Dette forventes i uge 20+21. Dog pågår dialog omkring nyt oplæg til tidsplan, som drøftet primo næste uge (19), hvorefter tidspunktet fastlægges endeligt. Skal koordineres nøje med brugere ift. laboratorier på etage 3.</p>	Afventer
6.49	<p>Lindpro påpegede at bygherre er nød til at tage stilling til forcering af deres arbejder. Lindpro vil fremsende et forslag til forcering, som vil gennemgås af byggeledelsen, der efterfølgende vil kommenter på hvorvidt forcering er nødvendig. Lindpro har fremsendt forslag for forcering d.16.04.2018. Byggeledelsen vil kommentere på dette forslag. Der afholdes møde efter byggemøde, omkring forcering.</p> <p>Afklares ifm. arbejde omkring tidsplan primo næste uge (19).</p>	MOE Entr. 9
6.52	<p>Tømreren forventer at blive færdige med gipsvægge på 4 etage i denne uge (uge 17). Dermed kan maleren starte maler kan starte på 4 etager fra næste uge (uge 18).</p> <p>Byggeledelsen påpeger dog at der skal fokuseres på 1 etage frem for 4 etage.</p>	Afklaret
6.53	<p>Maler efterspørger hvornår gangene på de forskellige etager kan færdiggøres. Byggeledelsen påpeger at der skal fokuseres på rummende på de forskellige etager. Så må gangene færdiggøres efterfølgende.</p>	Afklaret
6.54	<p>Brdr. Thybo spørger om de kan begynder at montere tag fra i næste uge. Horslev skal lige undersøge planen med sin blikkenslager, men der aftales at Brdr. Thybo først starter i uge 19.</p> <p>Brdr. Thybo henter tagsten i AU-depot fredag i denne uge. Herefter oplægges 2 rækker tagsten ved rygning, hvorefter rygningsskanal (TØ) kan påbegyndes. RALA påpeger, at der jf. beskrivelsen skal udføres prøve med henblik på godkendelse af arkitekt. Rygning udføres som på bygning 1512.</p>	Afklaret
6.55	<p>Maler efterspørger lukning af huller på 1 etage, fra el og vvs. Bach VVS og Lindpro følger op.</p> <p>Er udført.</p>	Afklaret
6.56	<p>Lindpro kan for leveret armaturer i næste uge (uge 18) og spørger om lofter på 2 etage et klar til dette. Byggeledelsen beder Lindpro udsætte levering en uge.</p> <p>Afventer endelig afklaring ift. tidsplan. Levering udskydes indtil videre. Armaturer skal opsættes så snart de modtages på pladsen.</p>	Entr. 9 MOE
6.57	<p>Følgende plan for 5 etage er aftalt på byggemødet:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tømre færdiggøre gipsarbejde, samt skillelæg til onsdag. - Maleren maler vægge og færdiggøre fredag. - Alle entreprenøren som skal montere føringsrør gennem de skakte de skal bruge for støbning onsdag. - Brdr. Thybo udstøber skakte onsdag. 	Entr. 2 Entr. 3 Entr. 4 Entr. 6 Entr. 9

	<ul style="list-style-type: none"> - Maleren maler gulvet i teknikrummet lørdag og søndag (05.05.2018 og 06.05.2018). - Ventilationsaggregat leveres mandag d. 07.05.2018 <p>Det kan konstateres at flere ventilationsskakte (nye og gamle huller) ikke er støbt ud. Det aftales at besigtige efter byggemødet med henblik på aftale om fremdrift.</p> <p>Efterskriv: Airteam udstøber resterende skakte/huller på etage 5 inden weekenden, således der kan udføres epoxymaling i weekenden som planlagt. Det påpeges, at der skal udføres strittere/armering – særligt ved de store huller. Endvidere aftales det, at der skal bruges særligt hurtigtørrende mørtel (A35 eller lign.), således det er tørt forud for maling lørdag. Airteam rengør efter arbejderne.</p> <p>Arbejdsplanen for etage 5 frem mod opstart af aggregatmontage er således:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Torsdag/fredag: Airteam lukker huller og rengør efter sig selv – afsluttet fredag eftermiddag. • Weekenden: Maler udfører epoxymaling af gulv i teknikrum. • Mandag: Opstart aggregatmontage (Airteam) 	
6.58	<p>Lindpro mangler en afklaring på føringsveje i kælderen. Der kigges på dette efter mødet.</p> <p>Lindpro og Atea er ved at afklare en mulig løsning. Afventer.</p>	Entr. 9
6.59	<p>Brdr. Thybo vil gerne have en aftale med lageret for tagsten, så de kan afhentes sidst i næste uge. Byggeledelsen informere Claus Førby.</p> <p>Afklaret. Brdr. Thybo afhenter tagsten fredag i indeværende uge.</p>	Afklaret
6.60	<p>Opstart 1510.</p> <p>Airteam, Lindpro, Schneider og Kingo kan så småt starte op i lokale 502 (det store laboratorie). Der henvises til særskilt mail fremsendt fra RALA d. 30/4 2018.</p> <p>OBS: Det er ikke alt der skal nedbrydes og bortskaffes. Der henvises til projekt materialet.</p> <p>OBS: Det lille laboratorie er fortsat i drift, og dette skal opretholdes indtil d. 22/5!</p> <p>Lindpro melder tilbage til byggeledelsen så snart strøm til rum 502 er afbrudt.</p> <p>Airteam afbryder ventilation til rum 502 og melder tilbage til byggeledelsen så snart dette er sket.</p>	Entr. 1 Entr. 7 Entr. 9
6.61	<p>Bach VVS skal føre afløb fra etage 4. Dette kræver demontering af lofter på etage 3.</p> <p>Efterskriv: Ved gennemgang af rummene aftales det, at Bach VVS/TØ opmærker i hvilket omfang lofter skal demonteres. Herefter kan øvrige teknikentreprenører demontere deres respektive installationer i lofter der skal nedtages.</p> <p>Nødvendig flytning af inventar aftales ligeledes (AU).</p>	Entr. 3 Entr. 6 Entr. 7 Entr. 12 AU MOE

7 Kvalitetssikring.

7.1 Ingen kommentar.

8 Entreprenørnotater og rådgivertilsyn

8.1 Der henvises til Byggeweb Capture.

9 Aftaler / punkter til afklaring.

Pkt.		Aktion
9.73	Labvent kræver at trykholderspjælds reaktionstid ikke overstiger 20-30 sec. Airteam påpeger at denne reaktionstid ikke er gældende for standartvare. Airteam fremsender datablade for nye spjæld fra Belimo. MOE vil kommentere på dette. Gentagelse. Fremsendes fra Airteam uge 18.	Entr. 7 Entr. 14
9.79	Airteam efterspørger princip for udførsel til kemikalie skabe. Airteam bedes fremsende et forslag. Gentagelse. Send til Brian Holbøll fra MOE. Fremsendes uge 18.	Entr. 7
9.80	Airteam fremsender reviderede tegninger for ventilation. Tegninger fremsendes med tryktabsberegninger. Endnu ikke modtaget. Gentagelse – fremsendes ultimo uge 20. Airteam indplacerer sumbokse (Labvent) på planer inden fremsendelse til MOE.	Entr. 7
9.86	Hvorslev påpeger at der er meget inventar på 3 etage hvor der skal monteres gipsskørter. Byggeledelsen har fulgt op på dette og 1 skab skal flyttes på 3 etage i rum 322. Overskabe i rum 322 skal tømmes, hvorefter Hvorslev bedes fjerne overskabet. Hvorslev ønsker endnu et overskab tømt. Efterskriv: AU sørger for at dette tømmes i indeværende uge (18).	Afklaret
9.90	Maleren påpeger at de ikke kan garantere at den gummiliste som er monteret i dørkarme, ikke vil blive malet ved behandling af karmene. Byggeledelsen følger op på hvad der skal ske med denne gummiliste. Hvorslev har fremskaffet en ny gummilister, som muligvis kan bruges. Hvorslev får leveret en prøvedør i næste uge (uge 18) hvor gummilisten også vil blive fjernet. Dialog omkring udskiftning af gummilister pågår via mail. Afventer endelig afklaring.	Entr. 3 MOE
9.91	Airteam påpeger at kølerør på 1 etage sidder i vejen for montering af ventilationskanaler. Bach VVS, spørger om disse rør må demonteres. Byggeledelsen forklare at brugerne for Laserlab er informeret om at der ingen køl er under byggeperioden. Kølen til NMR-laboratorier kan også demonteres. Bach VVS starter på dette med hurtigst muligt. Kølerør er demonteret og bortskaffet.	Afklaret
9.92	Hvorslev påpeger at ventilationen i skørtet i rum 222 kolliderer med skinnerne for loftet. Airteam bedes kontrollere om dette er lavet som beskrevet.	Entr. 7 MOE

	RALA beder Brian Holbøll tage kontakt til Airteam med henblik på hurtig afklaring.	
9.93	Hvorslev påpeger at der stadig er en karm monteret mellem rum 215 og rum 217. Byggeledelsen følger op dette. Afklaret. Dørhullet lukkes (murer) og der spartles + males (maler).	Afklaret
9.94	Bach VVS påpeger at der i øjeblikket er monteret kabler rum 010 hvor der skal monteres kølerør. Disse kabler skal flyttes inden kølerørende kan føres ind i rummet. Byggeledelsen oplyser at AU er i gang med at undersøge flytningen af disse kabler. Lindpro undersøger mulighed for flytning af "deres" kabler. RALA tager kontakt til Atea (Kim) ift. flytning af øvrige kabler.	Entr. 9 MOE
9.95	Lindpro fremlægger et løsningsforslag for udførsel af glasbrudssikring. Lindpro bedes fremsende denne løsning pr. mail, så løsningen kan afklares med Stanley. Gentagelse. Det aftales på byggemødet, at glasbrudsdetektorer i laserlab på etage 1 ikke udføres under nuværende projekt.	Entr. 9 Entr. 11
9.96	Airteam spørger ind til tætning ifm. gennemføring af ventilation i rygningsskanal. Skal udføres som på bygning 1512, men der bør afholdes særskilt møde om dette. RALA koordinerer.	MOE
9.97	Rum 322: Inddækninger over eksist. stinkskebe samt ventilation skal fjernes inden gipsskørt kan udføres. Airteam fjerner ventilation Labflex fjerner inddækninger	Entr. 7 Entr. 15
9.98	Grundet føringsvej gennem krydsfeltrum i kælderen, ønsker Lindpro at stålreol fjernes. AU sørger for dette.	AU
9.99	Lindpro ønsker et møde med Labflex ift. opmærkning osv. for inventar. RALA beder Labflex tage kontakt.	MOE
9.100	RALA har påtalt manglende afdækning af ventilationsmateriel udenfor bygning 1511. Airteam retter op på dette med det samme. Bl.a. med presenning samt at det løftes fra terræn.	Entr. 7
9.101	Airteam spørger ind til føring af Ø710-kanal over hanebånd. Det aftales, at 2 stk. hanebånd kan midlertidigt demonteres/fjernes såfremt der laves udveksling til nabo-hanebånd. Der henvises til mail fra RALA d. 3/5 kl. 15:42.	Entr. 7 MOE
9.102	TØ spørger ind til om skunkvægge i kemikaliedepot kan opsættes på nuværende tidspunkt. Det kan de ikke, da der skal føres ventilation i skunk.	Afklaret
9.103	CTS efterspørger placering af sumbokse (Labvent). Jf. pkt. 9.80 placerer Airteam dem på deres tegninger inden fremsendelse til kommentering (uge 20)	Entr. 7
9.104	CTS spørger ind til ønsket tavlefabrikat. Det aftales at CTS-tavler bliver CUBIC.	Afklaret

10 Myndigheder

- Ingen kommentar

11 Vejrlig.

- Ingen vejrlige dage er forekommet.

12 Ferie / stedfortræder.

Ferieperiode	Fraværende	Firma	Stedfortræder	Kontakt
Uge 14 - 18	Mikkel K. Thostrup	Atea	Kim Dalsgaard	3078 1945
Uge 18 - 20	Thyge Højte Christensen	MOE	Rasmus Lautrup	2812 9715

13 Evt.

- Der gøres opmærksom på, at der afvikles kapsejls i AU-parken fredag. Der henvises til mail fra Michael Birkjær d. 3/5 kl. 9:20.