

## Mødereferat

Dato: 01.03.2018

Projekt nr.: 1007463  
T: +45 2540 0053  
E: thch@moe.dk

Projekt: Unilab 1511 - Renovering af bygning 1510 og 1511

Emne: Byggemødereferat

Mødested: AU bygning 1513, rum 314. Langelandsgade 140, 8000 Aarhus C

Mødedato: 12.04.2018

Mødenr.: 11

Deltagere: Ioanna Miclaus Hansen ([imh@au.dk](mailto:imh@au.dk)) AU  
Jens Wejlby Clausen ([jclausen@chem.au.dk](mailto:jclausen@chem.au.dk)) AU  
Allan Madsen ([am3@au.dk](mailto:am3@au.dk)) AU  
Thyge Højte Christensen ([thch@moe.dk](mailto:thch@moe.dk)) Ref. MOE  
John Seiersen ([jose@lindpro.dk](mailto:jose@lindpro.dk)) Lindpro  
Lars Jensen ([larje@lindpro.dk](mailto:larje@lindpro.dk)) Lindpro  
Claus Holm Nielsen ([claus@hvorslevbyggefirma.dk](mailto:claus@hvorslevbyggefirma.dk)) Hvorslev  
Per Christensen ([per@bachvvs.dk](mailto:per@bachvvs.dk)) Bach VVS  
Jesper Lykke Kristensen ([jlk@brdr-thybo.dk](mailto:jlk@brdr-thybo.dk)) Brdr. Thybo  
Jacob Strelow Lund ([Jacob.Lund@schneider-electric.com](mailto:Jacob.Lund@schneider-electric.com)) Schneider-Electric  
Bent Feld Jakobsen ([Bentfeld.Jakobsen@busch.dk](mailto:Bentfeld.Jakobsen@busch.dk)) Busch  
Michael Jørgensen ([maler@helge-michael.dk](mailto:maler@helge-michael.dk)) Malerfirmaet H & M

Afbud: Peter Egelund Sparre ([peesp@bygst.dk](mailto:peesp@bygst.dk)) Bygningsstyrelsen  
Tina Krøgh Jeppesen ([tikrj@bygst.dk](mailto:tikrj@bygst.dk)) Bygningsstyrelsen  
Claus Førby-Danielsen ([cfd@au.dk](mailto:cfd@au.dk)) AU  
Ove Fjordside ([of@au.dk](mailto:of@au.dk)) AU  
Rasmus Lautrup ([rala@moe.dk](mailto:rala@moe.dk)) MOE  
Monica Trier Paulsen ([mtp@kingo.biz](mailto:mtp@kingo.biz)) Kingo  
Frank Juul Nielsen ([fjn@kingo.biz](mailto:fjn@kingo.biz)) Kingo  
Emil Schjødt Hammelsvang ([esh@airteam.dk](mailto:esh@airteam.dk)) Airteam  
Mikkel Thostrup ([Mikkel.Kristoffer.Thostrup@Atea.dk](mailto:Mikkel.Kristoffer.Thostrup@Atea.dk)) Atea  
Ivar Bach ([ivar@bachvvs.dk](mailto:ivar@bachvvs.dk)) Bach VVS  
Ronny Berthelsen ([1018@brdr-thybo.dk](mailto:1018@brdr-thybo.dk)) Brdr. Thybo  
Karsten Laigaard ([Laigaard@pc.dk](mailto:Laigaard@pc.dk)) Airteam  
Peter Andersen ([pa@a-i.dk](mailto:pa@a-i.dk)) A.I. Gulve  
Michael Mangaard Thomsen ([Michael.MangaardThomsen@thyssenkruppelevator.dk](mailto:Michael.MangaardThomsen@thyssenkruppelevator.dk)) Thyssenkrupp elevator  
Hans Lund Rasmussen ([kontor@hlrmontage.dk](mailto:kontor@hlrmontage.dk)) HLR-montage

Fordeling: Referatet er udsendt pr. e-mail d. 13.04.2018.

Næste møde: Næste byggemøde afholdes d. 19.04.2018 kl. 10:00 i Bygning 1513 lokale 314.

Entrepriser:	Erhverv	Navn
Entreprenør 1	Nedriver	Kingo
Entreprenør 2	Murer	Brdr. Thybo
Entreprenør 3	Tømre	Hvorslev Byggefirma
Entreprenør 4	Maler	Helge & Michael Jørgensen A/S
Entreprenør 5	Gulve	A.I. Gulve
Entreprenør 6	VVS	Bach VVS
Entreprenør 7	Ventilation	Airteam A/S
Entreprenør 8	Vakuum	Busch Vakuumteknik
Entreprenør 9	EL	Lindpro A/S
Entreprenør 10	Kabling	Atea A/S
Entreprenør 11	Sikring	Stanley Security A/S
Entreprenør 12	Varsling og ABA	Lindpro A/S
Entreprenør 13	Elevator	Thyssenkrupp Elevator A/S
Entreprenør 14	CTS	Schneider Electric Buildings
Entreprenør 15	Inventar	Labflex

Dagsorden:	1	Godkendelse af forrige referat. ....	3
	2	Generelt. ....	3
	3	Opsummering fra sidste sikkerhedsmøde. ....	3
	4	Bemanding nu og den kommende uge. ....	4
	5	Arbejdes og byggeriets stade. ....	4
	6	Tids- og arbejdsplaner. ....	5
	7	Kvalitetssikring. ....	7
	8	Entreprenørnotater og rådgivertilsyn. ....	7
	9	Aftaler / punkter til afklaring. ....	7
	10	Myndighed. ....	9
	11	Vejrlig. ....	9
	12	Ferie / stedfortræder. ....	9
	13	Evt. ....	9

## 1 Godkendelse af forrige referat.

- Lindpro mener at de på sidste byggemøde, påpegede at bygherre er nød til at tage stilling til forcering af Lindpros arbejde.

## 2 Generelt.

- 2.1 Parkeringspladsen foran bygning 1511. vil blive lukket i uge 9 og 4 uger frem, pga. arbejde med køleringen. Hvis det er nødvendigt at få Leveret materialer på denne side at bygning 1511, skal dette meldes ud i god tid, så der kan laves en indkørselsmulighed. Gentagelse.
- 2.2 Det forventes at der vil blive gravet op foran affaldscontainere og ved skurby i uge 15. Gentagelse
- 2.3 Staten har varslet lockout, hvilket også vil komme til at påvirke AU-ansatte, samt ansatte i bygningsstyrelsen. Peter Egelund Sparre er dog ikke underlag Lockout.
- 2.4 Der efterspørges køreplader ved det nordøstlige hjørne at bygning 1511. Byggeledelsen kontakter Arik/Køleringen, og beder dem ligger køreplader ud.

## 3 Opsummering fra sidste sikkerhedsmøde.

- 3.1 Der har hoppet sig meget affalds op. Både på platformene ved byggehejsset og ved adgangsdøre. Dette skal ryddes op, så der er frie adgangsveje. Gentagelse.
- 3.2 Det påpeges at der mangler en godkendelse af facadestilladserne. Byggeledelsen følger op på dette. Er godkendt.
- 3.3 Der er stadig ikke adgang fra hakistilladset (platforme ved hejs) til facadestilladset. Hvorslev følger op på dette.
- 3.4 Der er meget dårligt fremmøde til sikkerhedsmøderne og det er kun fast genganger som møder op. Alle bedes informere deres sikkerhedsrepræsentant om tidspunktet for sikkerhedsmødet, så de kan deltage.
- 3.5 Der mangler en generel oprydning i alle fællesarealerne. Der er bred enighed om at der skal ryddes op efter egne arbejder. Der ligger dog stadig meget affald efter diverse arbejder. HUSK at informere jeres folk om at de skal rydde op efter sig.

#### 4 Bemanding nu og den kommende uge.

	I ndeværende uge	Næste uge
Entreprenør 1: Kingo	0	0
Entreprenør 2 : Brdr. Thybo	4	4
Entreprenør 3: Hvorslev Byggefirma	6	7
Entreprenør 4: Helge & Michael Jørgensen A/S	2	4
Entreprenør 5: A.I. Gulve	0	3
Entreprenør 6: Bach VVS	8	7
Entreprenør 7: Airteam A/S	3	4
Entreprenør 8: Busch Vakuumteknik	0	1 delvis
Entreprenør 9: Lindpro A/S	3	3
Entreprenør 10: Atea A/S	1 delvis	1 delvis
Entreprenør 11: Stanley Security A/S	1 delvis	1 delvis
Entreprenør 12: Lindpro A/S	0	0
Entreprenør 13: Thyssenkrupp Elevator A/S	0	0
Entreprenør 14: Schneider Electric Buildings	0	0
Entreprenør 15: Labflex	0	0
<b>I alt:</b>	<b>27</b>	<b>32</b>

#### 5 Arbejdes og byggeriets stade.

ID-nummer er uddraget fra udbudstidsplanen.

Bygning 1511, 0 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
31	Malerarbejde	Helge & Michael Jørgensen A/S	35 %
38	Installationsarbejde	Bach VVS	40 %
41	Installationsarbejde	Airteam	50 %

Bygning 1511, 1 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
68	Murerarbejde	Brdr. Thybo	10 %
70	Afdækning af udstyr	Hvorslev byggefirma	50 %
71	Tømrerarbejde	Hvorslev byggefirma	15 %
79	Demontering	Bach VVS	90 %
80	Installationsarbejder	Bach VVS	50 %
84	Installationsarbejde	Airteam	10 %

Bygning 1511, 2 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
114	Murerarbejde	Brdr. Thybo	70 %
116	Tømrerarbejde	Hvorslev byggefirma	70 %
119	Malerarbejde	Helge & Michael Jørgensen A/S	30 %
125	Installationsarbejde	Bach VVS	90 %
129	Installationsarbejde	Airteam	70 %
132	Vakuumarbejder	Busch Vakuumteknik	70 %
135	Føringsveje	Lindpro	80 %

136	Installationsarbejde	Lindpro	40 %
-----	----------------------	---------	------

Bygning 1511, 3 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
158	Murerarbejde	Brdr. Thybo	20 %
160	Afdækning af udstyr	Hvorslev byggefirma	10 %
169	Demontering	Bach VVS	90 %
170	Installationsarbejde	Bach VVS	40 %
173	Demontering	Airteam	80 %
174	Installationsarbejde	Airteam	10 %
177	Vakuumarbejder	Busch Vakuumteknik	90 %
179	Demontering	Lindpro	95 %

Bygning 1511, 4 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
202	Murerarbejde	Brdr. Thybo	60 %
204	Tømrerarbejde	Hvorslev byggefirma	30 %
212	Demontering	Bach VVS	90 %
213	Installationsarbejde	Bach VVS	40 %
217	Installationsarbejde	Airteam	60 %
220	Vakuumarbejder	Busch Vakuumteknik	60 %
223	Føringsveje	Lindpro	80 %
224	Installationsarbejde	Lindpro	40 %

Bygning 1511, 5 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
248	Tømrerarbejde	Hvorslev byggefirma	25 %
261	Installationsarbejde	Airteam	5 %

Udvendige arbejder			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
	Vinduer demontering	Hvorslev byggefirma	80 %
	Tag	Hvorslev byggefirma	40 %

## 6 Tids- og arbejdsplaner.

Pkt.		Aktion
6.26	Teknikentreprenører: Rasmus Lautrup påpeger kommende milepæl for performancetest (#1). Se særskilt mail omkring dette.  Performancetest (#2) afholdes torsdag og fredag (19.04.2018 – 20.04.2018)	Entr. 6-14
6.27	AU påpeger at elevator i bygning 1511 bliver brugt meget til diverse materiale transport. AU beder om at der passes på de blivende komponenter.	Afklaret
6.33	Det efterspørges hvornår teglvæggene på 5 etage nedbrydes. Byggeledelsen påpeger at der er placeret et køleanlæg i dette rum som stadig er i drift og derfor er væggene ikke nedbrudt. Væggene kan først nedbrydes når anlægget er flyttet.	Afventer

6.35	Lindpro bedes om at lægge kabler, som hænge i gangvejen op, så de ikke er i vejen. Gentagelse	Entr. 9
6.36	Det forventes at maleren skan starte sit arbejde på 2 etage efter påske (tirsdag d. 03.04.2018). Dette kræver at alle der har aktiviteter på nuværende tidspunkt skal ryddet flere af deres oplagret materialer. Der ud over er der stadig mange huller fra gamle installationer, som skal lukkes, samt huller omkring nye installationer. Byggeledelsen vil følge op på dette i næste uge. Maler er startet.	Afklaret
6.37	Airteam efterspørger leveringstid for indblæsningsarmaturer. Maleren vil starte efter påske, hvorefter tømreren begynder montering af lofter. Der er 3 ugers leveringstid på armaturerne.	Afklaret
6.38	Airteam spørger hvornår de kan begynde montering af aggregat på 5 etage. Det aftales på byggemødet at Hvorslev sætte flere folk på opgaven på 5 etage, så maleren kan starte sidst i næste uge. Spartlingen er taget ud af projektet, så lofter og gulve skal males før Airteam kan montere aggregater. Forventet opstart d. 30.04.2018	Entr. 3 Entr. 5 Entr. 7
6.39	Hvorslev starter med at lave gipsarbejder på 1 etage.	Afklaret.
6.40	Byggeledelsen er i øjeblikket ved at undersøge støbning af slidlag på 4 etage. Dato for hvornår etagen skal være ryddet. A.I. Gulve har informeret at de kan støbe gulvet torsdag d. 19.04.2018. det vil sige at etagen skal være ryddet til tirsdag d. 17.04.2018. Dette gælder også rum 312, hvor der også skal støbes gulv. Alle bede gennemgå etagen for eventuelle materialer, eller affald som skal fjernes.	Entr. 1-14
6.41	Maleren påpeger at der stadig er huller på 2 etage som ikke er blevet lukket. Alle entreprenører bedes gennemgå etagen og lukke de huller som tilhøre dem. Dette er primært huller efter VVS installationer. Der laves en gennemgang med Bach VVS efter mødet.	Entr. 6
6.42	Bach VVS oplyser at de vil begynde at hænge radiatorer op. Disse vil ikke blive tilsluttet og er hurtige at demontere, hvis dette er nødvendigt. Afventer maler.	Entr. 6
6.43	Der ligger mange brokker i skaktene efter demonteringen af diverse installationer. Alle bedes fortage en oprydning.	Afklaret
6.44	Hvorslev påpeger at der skal laves puds reparationer i føringsskakte ved toiletter og ved rengøringsrum for at montere forsatsvæggene.	Afklaret
6.45	Hvorslev vil gerne lukke nye føringsskakter, men påpeger at udstøbning omkring ventilationskanaler stadig mangler. Dette skal udføres hurtigst muligt. Pågår.	Entr. 7
6.46	Byggeledelsen er ved at udarbejde en tidsplan for 5 uge af gangen. Fremsendes hurtigst muligt. Udsendes sammen med byggemødereferatet.	Afklaret
6.47	Lindpro vil gerne montere eltavler i skakte næste uge (uge 16). Der mangler at blive støbt bund i disse skakte. Det aftales på mødet at Lindpro og Brdr. Thybo afklare hvilke skakter der skal udstøbes. Byggelederen påpeger at der skal bores armering i væggene, som udstøbningen hæfte i.	Entr. 2 Entr. 9

6.48	Busch spørger om der kan laves en anden føringsvej for vakuum på 5 etage. Der kigges på dette efter mødet. <i>Efterskriv: 3D-modellen er gennemgået og det er blevet konstateret at den oprindelige føringsvej skal fastholdes.</i>	Entr. 8
6.49	Lindpro påpegede at bygherre er nød til at tage stilling til forcering af deres arbejder. Lindpro vil fremsende et forslag til forcering, som vil gennemgås af byggeledelsen, der efterfølgende vil kommenter på hvorvidt forcering er nødvendig.	MOE Entr. 9
6.50	Lindpro vil begynde at montere lodrette føringsveje i skakterne i næste uge (16).	Entr. 9
6.51	Maler efterspørger hvilken etage der skal forsættes på efter 2 etage. Byggeledelsen beder den starte på 1 etage.	Afklaret

## 7 Kvalitetssikring.

- 7.1 Flere entreprenører har fremsendt kvalitetssikringshåndbøger til gennemsyn. De resterende bedes fremsende deres kvalitetssikringshåndbøger. Gentagelse

## 8 Entreprenørnotater og rådgivertilsyn

- 8.1 Ingen kommentar.
- 8.2 LINK Arkitekt har udført tilsynsnotater på Capture, som bedes gennemgås. Hvorslev påpeger at de ikke er stærke i Capture og vil fortrække at korrespondancen høre over mail.

## 9 Aftaler / punkter til afklaring.

Pkt.		Aktion
9.48	Lindpro spørger om der er taget højde for afstanden mellem ventilation og kabelstiger i gangene. Det aftales at Airteam sender nye montagetegninger frem af snittet i gangene til MOE, da EL – føringsvejene på tværs af lokalerne, er flyttet op over ventilationen. Forfølges i takt med at vi kommer frem. Lindpro påpeger at der mangler plads til at montere kabler i kabelbakker på 2 etage. Byggeledelsen undersøger muligheden for at sænke lofthøjden. Afklaring på højde gælder alle etager. Efterspørger opstart. Lindpro påpeger at deres arbejder vil blive skubbet.	Afklaret
9.50	Hvorslev på peger at gulvskinner skal sættes efter stopmål til dørkarm. Dette skal koordineres med A.I - gulve. Gentagelse	Entr 3 Entr. 5
9.52	Schneider efterspørger styringen for markiser. Der afholdes møde omkring dette uge 10. MOE indkalder. Særlig fokus ift. opdeling i felter på facaderne. Mødet er rykket til mandag i uge 11. Møde afholdt. Mangler kun afklaring omkring opdeling. Placering af udvendig tryk efterspørges.	Afklaret

	<p>Plan for opdeling er sendt frem, men der er pludselig opstået tvivl omkring ønsket for opdelingen. MOE vender tilbage mandag (26.03.2018) med en endelig afklaring. Tilbage ved den oprindelige plan. Enkelt afklaring omkring styring mangler. MOE og Lindpro afklare dette.</p> <p>Præcision: der skal kun monteres en sikkerhedsafbryder på øst- og vest facaden.</p>	
9.66	<p>Airteam påpeger at der er uoverensstemmelse mellem tegninger og udførsel til laserlab. Byggeledelsen undersøger dette. Gentageles. Brian aftale møde med Airteam og Allan (AU).</p>	Afklaret
9.68	<p>Bach Vvs påpeget at der skal laves installationer rum 333, hvor der stadig er monteret køkkeninventar. Byggeledelsen følger op på dette.</p> <p>Kingo har demonteret køkkenet. Bach påpeger at loftet mangler at blive demonteret. Hvorslev kigger på dette. Lindpro demontere lampe.</p>	Afklaret
9.69	<p>Lindpro påpeger at det ikke er muligt at lave lodrette føringsveje i skakter hvor der placeres etagetavler. MOE afventer tavler dimensioner, men lindpro garanterer at der garanterer at der ikke er plads til kabelstiger i samme skakt som etagetavlerne. MOE undersøger alternative føringsveje til svagstrømkabler. Faldstamme skal undersøges om kan flyttes. Lindpro og Bach VVS kigger på dette efter mødet.</p>	Afklaret
9.73	<p>Labvent kræver at trykholderspjælds reaktionstid ikke overstiger 20-30 sec. Airteam påpeger at denne reaktionstid ikke er gældende for standartvare. Airteam fremsender datablade for nye spjæld fra Belimo. MOE vil kommentere på dette. Gentagelse.</p>	Entr. 7 MOE
9.78	<p>Airteam uoverensstemmelser med anlægget 1511vu501. Anlæggenes fysiske størrelse er større end størrelserne i 3D-modellen. MOE undersøger dette.</p> <p><i>Efterskriv: Airteam har efterfølgende påpeget at der er byttet om på anlæggenes navne på tegning IUnilab1511_K08_H1_L1511_Y180_E5_N701.</i></p> <p><i>MOE undersøger dette.</i></p> <p>Møde afholdes i fredag d. 06.04.2018</p>	Afklaret
9.79	<p>Airteam efterspørger princip for udførsel til kemikalie skabe. Airteam bedes fremsende et forslag. Gentagelse</p>	Entr. 7
9.80	<p>Airteam fremsender reviderede tegninger for ventilation.</p>	Entr. 7
9.81	<p>AU bekræfter at der ikke skal monteres stikkontakter på toiletterne. Disse udgår.</p>	AU Entr.9
9.82	<p>Lindpro efterspørger status på armaturer over spejle på toiletterne. Byggeledelsen påpeger at der efterspurgt om Lindpro kan levere et amatur magen til de armaturer, som er monteret på AU Nano. Lindpro har ikke bekræftet dette. Armaturer udgår af projektet.</p>	Afklaret
9.83	<p>Den skal ikke monteres vådrumsmanchetter ved vandudtag på toiletterne.</p>	Afklaret
9.84	<p>Bach VVS har spurgt om væg med dør, som er placeret i gang i kælder i bygning 1511 kan fjernes. MOE er i gang med at undersøge dette og vender tilbage.</p>	MOE
9.85	<p>Det blev diskuteret om rottespærre fra bygning 1512 skal flyttes ned i bygning 1511, så Brdr. Thybo ikke skal lukke afgreningen ind til rum 015.</p> <p><i>Efterskriv: Der er monteret rottespærre på alle faldstammer i bygning 1511. Brdr. Thybo skal afproppe afgreningen.</i></p>	MOE.



9.86	Hvorslev påpeger at der er meget inventar på 3 etage hvor der skal monteres gipsskørter. Byggeledelsen følger op på dette.	MOE
9.87	Hvorslev spørger om der skal laves gips inddækning ved overgang til gangareal på 5 etage. Byggeledelsen undersøger dette.	MOE
9.88	Schneider efterspørger tilbagemelding på placering af tavler i skakte. Byggeledelsen undersøger dette.	MOE
9.89	Maler spører hvilken type fodlister der skal monteres i kontorlokalerne. Byggeledelsen undersøger dette. <i>Efterskriv: Fod- og sandlister leveres i præmalet fyrretræ i dimension 14 x 65 mm henholds-vis 10 x 22 mm, som bygning 1512.</i>	MOE

## 10 Myndighed

- Ingen kommentar

## 11 Vejrlig.

- Ingen vejrlige dage er forekommet.

## 12 Ferie / stedfortræder.

Ferieperiode	Fraværende	Firma	Stedfortræder	Kontakt
Uge 13 - 17	Ivar Bach	Bach VVS	Per Christensen	28 83 01 98
Uge 14 - 18	Mikkel K. Thostrup	Atea	Kim Dalsgaard	3078 1945
Uge 18 - 20	Thyge Højte Christensen	MOE	Rasmus Lautrup	2812 9715

## 13 Evt.

- Ingen kommentar.