

Mødereferat

Dato: 01.03.2018

Projekt nr.: 1007463
T: +45 2540 0053
E: thch@moe.dk

- Projekt: Unilab 1511 - Renovering af bygning 1510 og 1511
- Emne: Byggemødereferat
- Mødested: AU bygning 1513, rum 314. Langelandsgade 140, 8000 Aarhus C
- Mødedato: 15.03.2018
- Mødenr.: 8
- Deltagere: Peter Egelund Sparre (peesp@bygst.dk)
Allan Madsen (am3@au.dk)
Thyge Højte Christensen (thch@moe.dk) Ref.
John Seiersen (jose@lindpro.dk)
Lars Jensen (larje@lindpro.dk)
Ivar Bach (ivar@bachvvs.dk)
Per Christensen (per@bachvvs.dk)
Jesper Lykke Kristensen (jlk@brdr-thybo.dk)
Jacob Strelow Lund (Jacob.Lund@schneider-electric.com)
Emil Schjødt Hammelsvang (esh@airteam.dk)
Bent Feld Jakobsen (Bentfeld.Jakobsen@busch.dk)
Monica Trier Paulsen (mtp@kingo.biz)
Frank Juul Nielsen (fjn@kingo.biz)
- Bygningsstyrelsen
AU
MOE
Lindpro
Lindpro
Bach VVS
Bach VVS
Brdr. Thybo
Schneider-Electric
Airteam
Busch
Kingo
Kingo
- Afbud: Tina Krøgh Jeppesen (tikrj@bygst.dk)
Claus Førby-Danielsen (cfd@au.dk)
Ioanna Miclaus Hansen (imh@au.dk)
Jens Wejlby Clausen (jclausen@chem.au.dk)
Ove Fjordside (of@au.dk)
Rasmus Lautrup (rala@moe.dk)
Claus Holm Nielsen (claus@hvorslevbyggefirma.dk)
Ronny Berthelsen (1018@brdr-thybo.dk)
Mikkel Thostrup (Mikkel.Kristoffer.Thostrup@Atea.dk)
Jesper Sørensen (jespersorensen@schneider-electric.com)
Karsten Laigaard (Laigaard@pc.dk)
Peter Andersen (pa@a-i.dk)
Michael Margaard Thomsen (Michael.MargaardThomsen@thyssenkruppelevator.dk)
Michael Jørgensen (maler@helge-michael.dk)
Hans Lund Rasmussen (kontor@hlrmontage.dk)
- Bygningsstyrelsen
AU
AU
AU
AU
MOE
Hvorslev
Brdr. Thybo
Atea
Schneider-Electric
Airteam
A.I. Gulve
Thyssenkrupp elevator
Malerfirmaet H & M
HLR-montage
- Fordeling: Referatet er udsendt pr. e-mail d. 19.03.2018.
- Næste møde: Næste byggemøde afholdes d. 22.03.2018 kl. 10:00 i Bygning 1513 lokale 314.

Entrepriser:	Erhverv	Navn
Entreprenør 1	Nedriver	Kingo
Entreprenør 2	Murer	Brdr. Thybo
Entreprenør 3	Tømre	Hvorslev Byggefirma
Entreprenør 4	Maler	Helge & Michael Jørgensen A/S
Entreprenør 5	Gulve	A.I. Gulve
Entreprenør 6	VVS	Bach VVS
Entreprenør 7	Ventilation	Airteam A/S
Entreprenør 8	Vakuum	Busch Vakuumteknik
Entreprenør 9	EL	Lindpro A/S
Entreprenør 10	Kabling	Atea A/S
Entreprenør 11	Sikring	Stanley Security A/S
Entreprenør 12	Varsling og ABA	Lindpro A/S
Entreprenør 13	Elevator	Thyssenkrupp Elevator A/S
Entreprenør 14	CTS	Schneider Electric Buildings
Entreprenør 15	Inventar	Labflex

Dagsorden:		
1	Godkendelse af forrige referat.	3
2	Generelt.	3
3	Opsummering fra sidste sikkerhedsmøde.	3
4	Bemanding nu og den kommende uge.	4
5	Arbejdes og byggeriets stade.	4
6	Tids- og arbejdsplaner.	5
7	Kvalitetssikring.	7
8	Entreprenørnotater og rådgivertilsyn.	7
9	Aftaler / punkter til afklaring.	8
10	Myndighed.	10
11	Vejrlig.	10
12	Ferie / stedfortræder.	10
13	Evt.	10

1 Godkendelse af forrige referat.

Ingen bemærkninger

2 Generelt.

- 2.1 Parkeringspladsen foran bygning 1511. vil blive lukket i uge 9 og 4 uger frem, pga. arbejde med køleringen. Hvis det er nødvendigt at få leveret materialer på denne side af bygning 1511, skal dette meldes ud i god tid, så der kan laves en indkørselsmulighed. Gentagelse.
- 2.2 Det forventes at der vil blive gravet op foran affaldscontainere og ved skurby i uge 15. Gentagelse
- 2.3 Bach VVS oplyser, at døren var låst her til morgen. Ifølge Jens Clausen (AU), var der tale om et udfald i styringen, og det forventes således ikke at gentage sig. Gentagelse.
- 2.4 Peter Egelund Sparre fra Bygningsstyrelsen kommer til at overtage Tinns rolle i dette projekt.
- 2.5 Staten har varslet lockout, hvilket også vil komme til at påvirke AU-ansatte, samt ansatte i bygningsstyrelsen. Peter Egelund Sparre er dog ikke underlagt Lockout.

3 Opsummering fra sidste sikkerhedsmøde.

- 3.1 Grundet lukning af parkeringsplads etableres der en gangsti langs bygning 1512 og 1511, frem til hovedindgangen, så brugerne kan komme sikkert ind til bygningerne. Gentagelse
- 3.2 Der gøres opmærksom på, at huller i gulve SKAL lukkes.
- 3.3 Trappetårne til stilladserne blev efterspurgt på sikkerhedsmødet. Der vil blive etableret et trappetårn til stilladset mod parkeringspladsen.
- 3.4 Der har hoppet sig meget affalds op. Både på platformene ved byggehejset og ved adgangsøre. Dette skal ryddes op, så der er frie adgangsveje.
- 3.5 Hvorslev bedes udføre en stopning af de vinduer hvor fugen fjernes og vinduet ikke bliver demonteret samme dag.
- 3.6 Det påpeges at der mangler en godkendelse af facadestilladserne. Byggeledelsen følger op på dette.

4 Bemanding nu og den kommende uge.

	I ndeværende uge	Næste uge
Entreprenør 1: Kingo	2	1
Entreprenør 2 : Brdr. Thybo	3	3
Entreprenør 3: Hvorslev Byggefirma	4	4
Entreprenør 4: Helge & Michael Jørgensen A/S	1 delvis	0
Entreprenør 5: A.I. Gulve	0	2
Entreprenør 6: Bach VVS	9	9
Entreprenør 7: Airteam A/S	5	5
Entreprenør 8: Busch Vakuumteknik	0	1
Entreprenør 9: Lindpro A/S	3	3
Entreprenør 10: Atea A/S	2 delvis	2 delvis
Entreprenør 11: Stanley Security A/S	1 delvis	1 delvis
Entreprenør 12: Lindpro A/S	0	0
Entreprenør 13: Thyssenkrupp Elevator A/S	0	0
Entreprenør 14: Schneider Electric Buildings	1 delvis	1 delvis.
Entreprenør 15: Labflex	0	0
I alt:	28	30

5 Arbejdes og byggeriets stade.

ID-nummer er uddraget fra udbudstidsplanen.

Bygning 1511, 0 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
31	Malerarbejde	Helge & Michael Jørgensen A/S	30 %
38	Installationsarbejde	Bach VVS	40 %
44	Midlertidige forsyninger	Lindpro	100 %
45	Demontering	Lindpro	100 %
50	Demontering	Atea / Lindpro	100 %
60	Demontering	Schneider-electric	100 %

Bygning 1511, 1 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
65	Nedbrydning	Kingo	95 %
70	Afdækning af udstyr	Hvorslev byggefirma	50 %
71	Tømrerarbejde	Hvorslev byggefirma	10 %
79	Demontering	Bach VVS	90 %
80	Installationsarbejder	Bach VVS	20 %
83	Demontering	Airteam	100 %
89	Demontering	Lindpro	100 %

Bygning 1511, 2 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
114	Murerarbejde	Brdr. Thybo	30 %
116	Tømrerarbejde	Hvorslev byggefirma	50 %
121	Gulvbelægning	A.I Gulve	100 %

125	Installationsarbejde	Bach VVS	40 %
129	Installationsarbejde	Airteam	55 %
135	Føringsveje	Lindpro	80 %
136	Installationsarbejde	Lindpro	20 %
139	Demontering	Atea / Lindpro	70 %

Bygning 1511, 3 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
156	Nedbrydning, toiletter	Kingo	90 %
160	Afdækning af udstyr	Hvorslev byggefirma	10 %
169	Demontering	Bach VVS	90 %
170	Installationsarbejde	Bach VVS	10 %
173	Demontering	Airteam	80 %
174	Installationsarbejde	Airteam	5 %
179	Demontering	Lindpro	80 %

Bygning 1511, 4 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
202	Murerarbejde	Brdr. Thybo	20 %
204	Tømrerarbejde	Hvorslev byggefirma	30 %
212	Demontering	Bach VVS	90 %
213	Installationsarbejde	Bach VVS	20 %
217	Installationsarbejde	Airteam	30 %
223	Føringsveje	Lindpro	80 %
224	Installationsarbejde	Lindpro	25 %
227	Demontering	Atea / Lindpro	50 %

Bygning 1511, 5 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
244	Nedbrydning og gulvslibning	Kingo	95 %
260	Demontering	Airteam	100 %
280	Demontering	Schneider-Electric	100 %

6 Tids- og arbejdsplaner.

Pkt.		Aktion
6.6	<p>Hvorslev byggefirma har leveringsproblemer for vinduer. Foreløbig leveringstidspunkt heder uge 22. Hvorslev forslår at der monteres midlertidige karme, så demontering af vinduer kan begynde i nedbrydningsfasen, da dette sviner.</p> <p>Det aftales af Hvorslev byggefirma fremsender et løsningsforlag.</p> <p>Hvorslev har fastlagt uge 18 som leveringsuge for vinduer. Dette er stadig meget sent. Derfor bedes Hvorslev begynde demontering af vinduer og montere midlertidige karme med krydsfiner plader. Hvis det er nødvendig i forhold til varme i bygningen, monteres der polystyren i karmene. Lindpro vil montere lys i hvor dette er nødvendig.</p> <p>Pris modtaget og byggeledelsen tager stilling hertil. Umiddelbart er der i første omgang tale om ca. 50 vinduer. Brdr. Thybo gør opmærksom på, at stopning v. vinduer/lukninger skal udføres, da det trækker meget og er koldt. Hvorslev sørger for dette.</p> <p>Der er blevet gjort opmærksom på at der er tyverisikring på stilladserne og derfor skal der laves en løsning med plast, så der kan komme lys indfald på etagerne.</p>	Afklaret.

	Der aftales dog at vinduer som udskiftes på 1 etage monteres med træramme med krydsfinerpladser, da tyverisikringen ikke dækker denne etage. Lindpro monterer lys armatur i de rum hvor det er nødvendigt.	
6.16	Under nedbrydning af vægge er der fundet flere gamle ventilationskanaler som er lavet af asbestholdigt materiale. Kingo er blevet bedt om at fjerne disse kanaler. Kingo fremskynder nedbrydningen af disse kanaler, da Bach vvs ikke kan montere nye installationer før disse er væk. Der er fundet asbestkanaler i yderligere tre skakte. Kingo prissætter nedbrydning og bortskafning. Kingo mangler kun en enkelt kanaler som er placeret i X-feltet i kælderen.	Afklaret.
6.19	Airteam vil gerne begynde at isolere nye monterede ventilationskanaler på 2 etage i uge 10.	Afklaret
6.20	Bach vvs påpeger at der er mange installationer i skaktene som skal fjerne inden der kan lægges krydsfiner plade på alle etagerne. Alle installationer skal være fjernet før Brdr. Thybo kan montere pladen. Demonteringsarbejder er godt i gang.	Afklaret.
6.21	TØ: Gipsarbejder på etage 5 starter snart. Hvorslev påpeger, at installationer skal fjernes og eventuelt blivende installationer skal frigøres fra spær etc. De enkelte installationsentreprenører bedes håndtere dette. Kingo forventer at være færdig på 5 etage, mandag middag. Airteam er ved at montere kanaler. Dette arbejde er færdig onsdag. Lindpro vil efter mødet kontrollere de resterende kabler på etagen og udføre den sidste demontering. Det forventes at tømreren kan starte torsdag.	Entr. 6-14
6.22	EL: Der er behov for at lukke ned for belysning og EDB-strøm (delvist) på etage 1. Koordineres nøje med AU (Allan Madsen).	Afklaret
6.23	NED: Kingo skal starte med nedbrydning på etage 3 primo uge 10. Der er kabler i vejen. Kingo, Lindpro og Atea koordinerer nøje omkring dette. Allan (AU) markere den krydsfelt-tavle som skal beholdes. Resten fjernes af Kingo.	Afklaret
6.24	NED: Kingo ønsker at påbegynde nedbrydning af gulv mv. på etage 1, men her er sluser i vejen. Det drøftes, at sluser midlertidigt kan demonteres, således gulve kan nedbrydes af én omgang. Efterfølgende bør ny gulvopbygning (flydemørtel) udføres. AU foretrækker, at det hele udføres i ét stræk. Byggeledelsen undersøger og koordinerer dette. Byggeledelsen mangler afklaring fra A.I-Gulve om hvornår dig kan få en betonpumpe. Så snart denne dato er modtaget, vil arbejdet blive planlagt og de involverede entreprenør vil blive informeret.	Afklaret.
6.25	NED: Kingo ønsker af slibe vægge på etage 5 (i sydlig ende, mod bygning 1510). Foretages mandag/tirsdag i uge 10. Der vil således ikke være adgang hertil i dette tidsrum.	Afklaret.
6.26	Teknikentreprenører: Rasmus Lautrup påpeger kommende milepæl for performancetest (#1). Se særskilt mail omkring dette.	Entr. 6-14
6.27	AU påpeger at elevator i bygning 1511 bliver brugt meget til diverse materiale transport. AU beder om at der passes på de blivende komponenter.	Entr. 1-14

6.28	Airteam fjerner de sidste kanaler på 5 etage i starten af næste uge (uge 11).	Afklaret
6.29	Airteam spørger om det er muligt at få en boremand til at bore huller på 4 og 5 etage på tirsdag (13.03.2018) Byggeledelsen undersøger med Brdr. Thybo.	Afklaret
6.30	Hvorslev spørger om demontering af tagsten starter fredag (09.03.2018) og påpeger at der er lovet Sne. <i>Efterskriv: Byggeledelsen har efterfølgende undersøgt vejrprognoserne, som ikke længere lover sne efter fredag morgen.</i>	Afklaret
6.31	Airteam påpeger at de modtager ventilationsaggregater til 5 etage d. 27.03. 5 etage er ikke klar til disse aggregater på dette tidspunkt.	Entr. 7
6.32	Lindpro og Schneider påpeger resterende installationer på 1 etage, mangler en afklaring på hvordan disse skal demonteres. Lindpro forslår at hele etagen lukkes ned (Elektrisk) i 3 dag, hvor Lindpro demonterer. <i>Efterskriv: Byggeledelsen, AU og Lindpro har aftalt at etagen lukkes ned mandag til og med onsdag i uge 13.</i>	Entr. 9 Entr. 14
6.33	Det efterspørges hvornår teglvæggene på 5 etage nedbrydes. Byggeledelsen påpeger at der er placeret et køleanlæg i dette rum som stadig er i drift og derfor er væggene ikke nedbrudt. Væggene kan først nedbrydes når anlægget er flyttet.	
6.34	Brdr. Thybo efterspørges hvornår de kan begynde deres arbejde på toiletterne. Bach forventer at have færdiggjort deres arbejde inden for en uge.	Entr. 2 Entr. 6
	Lindpro bedes om at lægge kabler, som hænge i gangvejen op, så de ikke er i vejen.	Entr. 9

7 Kvalitetssikring.

- 7.1 Flere entreprenører har fremsendt kvalitetssikringshåndbøger til gennemsyn. De resterende bedes fremsende deres kvalitetssikringshåndbøger. Gentagelse

8 Entreprenørnotater og rådgivertilsyn

- 8.1 Der henvises til Byggeweb Capture.

9 Aftaler / punkter til afklaring.

Pkt.		Aktion
9.29	Styring af lys i lab skal undersøges. Møde mellem Schneider og Lindpro skal afholdes. Jacob Elhøj Nielsen fra MOE følger op. Det er aftalte at der holdes møde mellem AU og MOE omkring styringen af lys, hvorefter Lindpro og Schneider informeres. Møde afholdt og styringsprincipper er afklaret. Se mail fra Rasmus Lautrup.	Afklaret
9.34	Det kommer speciel tekniker som skal arbejde på NMR d. 27.02 til 03.03. I denne periode må der ikke være strømudfald.	Afklaret
9.36	Thybo påpeger at beslagene fra diverse ophængt ikke bliver ordenslig fjernet. Alle beslag fra demonterede inventar skal også demonteres. Gentagelse	Entr. 1-15
9.45	Bach VVS efterspørger tegninger med mål over toiletter. Byggeledelsen undersøger dette. Det skal fremsendes en målsat tegning. Tegninger er uploadet til byggeweb.	Afklaret
9.46	Lindpro efterspørger dimensioner for hovedføringsvej. Hvilke typer kabelstige ønskes der anvendt. Dimensionen er oplyst, men hvor mange skillespor skal der være i kabelbakken. Det er aftalt at det laves som i bygning 1512.	Afklaret
9.47	ATEA og Lindpro afklare føring af PDS-kabler internt. Følge op	Afklaret
9.48	Lindpro spørger om der er taget højde for afstanden mellem ventilation og kabelstiger i gangene. Det aftales at Airteam sender nye montagetegninger frem af snittet i gangene til MOE, da EL – føringsvejene på tværs af lokalerne, er flyttet op over ventilationen. Forfølges i takt med at vi kommer frem. Lindpro påpeger at der mangler plads til at montere kabler i kabelbakker på 2 etage. Byggeledelsen undersøger muligheden for at sænke lofthøjden.	MOE
9.49	Airteam har kommenteret dimensioner for Labvent.	Afklaret
9.50	Hvorslev påpeger at gulvskinner skal sættes efter stopmål til dørkarm. Dette skal koordineres med A.I - gulve. Gentagelse	Entr 3 Entr. 5
9.51	Hvorslev vil gerne have en målsat tegningen af ventilationsgennemføringer (jet-hætter) i tagryggen. Airteam fremsender. Gentagelse.	Entr. 3 Entr. 7
9.52	Schneider efterspørger styringen for markiser. Der afholdes møde omkring dette uge 10. MOE indkalder. Særlig fokus ift. opdeling i felter på facaderne. Mødet er rykket til mandag i uge 11. Møde afholdt. Mangler kun afklaring omkring opdeling. Placering af udvendig tryk efterspørgeres. Byggeledelsen følger op på dette.	MOE
9.54	Epoxy behandling af gulv i 033 forventer udført om 14 dag.	Afklaret
9.56	Responstid på belysningsarmaturer. Lindpro undersøger. Der er ingen respons tid. Lindpro laver mock up.	Afklaret
9.57	Demontering af eksist. vakuumanlæg i kælder er ikke en del af projektet pt. Bach vurderer en mand i en dag. Igangsættes. Er demonteret.	Afklaret

9.58	Bach VVS efterspørger reviderede tegninger. Rasmus Laustrup oplyser, at dette er igangsat. Forventes snarest. Er fremsendt.	Afklaret
9.59	Bach VVS efterspørger afsætning af afløb for laboratorieinventar. Labflex bedes afsætte snarest muligt.	Afklaret
9.60	TØ oplyser, at eksist. fjedre på døre skal demonteres, da der skal etableres nye. Kingo demonterer eksist.	Afklaret.
9.61	Hvorslev påpeger for mange mål på etageplanerne, som gør det vanskelig at læse tegningerne. Er det mulig at tydeliggøre dette? Dette vil forsøge at blive rettet til næste udsendte revision.	Afklaret
9.62	Bach VVS vil gerne have Skaktnumre på planen for 0 etage. Vil komme på næste revision.	Afklaret
9.63	Bach VVS har konstateret kollisioner mellem VSS og ventilation i laboratorierne på 2 etage. Kollisionerne er gennemgået der er aftalt en løsning.	Afklaret
9.64	Hvorslev efterspørger en container til gips affald. Byggeledelsen undersøge dette. Gentagelse.	MOE
9.65	Lindpro spørger om der må laves synlige installationer til stinkskafe og lign. AU påpeger at der gerne på laves synlige installationer.	Afklaret
9.66	Airteam påpeger at der er uoverensstemmelse mellem tegninger og udførsel til laserlab. Byggeledelsen undersøger dette.	MOE
9.67	Der efterspørgeres en arbejdsplan for 5 etage. Byggeledelsen udarbejder denne.	MOE
9.68	Bach Vvs påpeget at der skal laves installationer rum 333, hvor der stadig er monteret køkkeninventar. Byggeledelsen følger op på dette.	MOE
9.69	Lindpro påpeger at det ikke er muligt at lave lodrette føringsveje i skakter hvor der placeres etagetavler. Byggeledelsen følger op på dette.	MOE
9.70	Kingo spørger hvem der skal flytte Sugebox og stikskab på 3 etage. Dette er med i Labflex arbejde.	Entr. 15
9.71	Airteam efterspørger opfølgning på spørgsmål stillet på det møde som blev afholdt tirsdag d. 13.03.2018. Der i blandt om der skal C&V spjæld på samtlige punktsug (on/off spjæld)	MOE

10 Myndighed

Ingen kommentarer.

11 Vejrlig.

Ingen vejrlige dage er forekommet.

12 Ferie / stedfortræder.

Ferieperiode	Fraværende	Firma	Stedfortræder	Kontakt
Uge 13 - 17	Ivar Bach	Bach VVS	Per Christensen	28 83 01 98

13 Evt.

- Container.