

Mødereferat

Dato: 01.03.2018

Projekt nr.: 1007463

T: +45 2540 0053

E: thch@moe.dk

Projekt: Unilab 1511 - Renovering af bygning 1510 og 1511

Emne: Byggemødereferat

Mødested: AU bygning 1513, rum 314. Langelandsgade 140, 8000 Aarhus C

Mødedato: 08.03.2018

Mødenr.: 7

Deltagere: Ioanna Miclaus Hansen (imh@au.dk) AU
 Jens Wejlby Clausen (jclausen@chem.au.dk) AU
 Claus Førby-Danielsen (cf@au.dk) AU
 Allan Madsen (am3@au.dk) AU
 Thyge Højte Christensen (thch@moe.dk) Ref. MOE
 John Seiersen (jose@lindpro.dk) Lindpro
 Ivar Bach (ivar@bachvvs.dk) Bach VVS
 Ronny Berthelsen (1018@brdr-thybo.dk) Brdr. Thybo
 Jacob Strelow Lund (Jacob.Lund@schneider-electric.com) Schneider-Electric
 Karsten Laigaard (Laigaard@pc.dk) Airteam
 Claus Holm Nielsen (claus@hvorslevbyggefirma.dk) Hvorslev
 Monica Trier Paulsen (mtp@kingo.biz) Kingo
 Frank Juul Nielsen (fjn@kingo.biz) Kingo

Afbud: Tina Krøgh Jeppesen (tikrj@bygst.dk) Bygningsstyrelsen
 Ove Fjordside (of@au.dk) AU
 Rasmus Lautrup (rala@moe.dk) MOE
 Lars Jensen (larje@lindpro.dk) Lindpro
 Mikkel Thostrup (Mikkel.Kristoffer.Thostrup@Atea.dk) Atea
 Per Christensen (per@bachvvs.dk) A.I Gulve
 Jesper Iyke Kristensen (jlk@brdr-thybo.dk) Bach VVS
 Jesper Sørensen (jespersorensen@schneider-electric.com) Schneider-Electric
 Bent Feld Jakobsen (Bentfeld.Jakobsen@busch.dk) Busch
 Peter Andersen (pa@a-i.dk) A.I. Gulve
 Michael Manguard Thomsen (Michael.ManguardThomsen@thyssenkruppelevator.dk) Thyssenkrupp elevator
 Emil Schjødt Hammelsvang (esh@airteam.dk) Airteam
 Michael Jørgensen (maler@helge-michael.dk) Malerfirmaet H & M
 Hans Lund Rasmussen (kontor@hlrmontage.dk) HLR-montage

Fordeling: Referatet er udsendt pr. e-mail d. 08.03.2018.

Næste møde: Næste byggemøde afholdes d. 15.03.2018 kl. 10:00 i Bygning 1513 lokale 314.

MOE A/S

Mariane Thomsens Gade 1C, 1

DK-8000 Aarhus C

T: +45 8750 8700

CVR nr.: 64 04 56 28

www.moe.dk

Entrepriser:	Erhverv	Navn
Entreprenør 1	Nedriver	Kingo
Entreprenør 2	Murer	Brdr. Thybo
Entreprenør 3	Tømre	Hvorslev Byggefirma
Entreprenør 4	Maler	Helge & Michael Jørgensen A/S
Entreprenør 5	Gulve	A.I. Gulve
Entreprenør 6	VVS	Bach VVS
Entreprenør 7	Ventilation	Airteam A/S
Entreprenør 8	Vakuum	Busch Vakuumteknik
Entreprenør 9	EL	Lindpro A/S
Entreprenør 10	Kabling	Atea A/S
Entreprenør 11	Sikring	Stanley Security A/S
Entreprenør 12	Varsling og ABA	Lindpro A/S
Entreprenør 13	Elevator	Thyssenkrupp Elevator A/S
Entreprenør 14	CTS	Schneider Electric Buildings
Entreprenør 15	Inventar	Labflex

Dagsorden:	1	Godkendelse af forrige referat.	3
	2	Generelt.	3
	3	Opsummering fra sidste sikkerhedsmøde.	4
	4	Bemanding nu og den kommende uge.	4
	5	Arbejdes og byggeriets stade.	5
	6	Tids- og arbejdsplaner.	6
	7	Kvalitetssikring.	7
	8	Entreprenørnotater og rådgivertilsyn.	8
	9	Aftaler / punkter til afklaring.	8
	10	Myndighed.	9
	11	Vejrlig.	9
	12	Ferie / stedfortræder.	9
	13	Evt.	10

1 Godkendelse af forrige referat.

Ingen bemærkninger

2 Generelt.

- 2.1 Ivar Bach efterspørger løsning for installationsføring i skakterne på alle etager. Ivar Bach forslår selv at montere en træplade i bunden af alle skakter, den enkelte entreprenør selv bore gennemføringer i. Når alle installationer er udført bruges denne plade til forskalling og der støbes ud omkring installationerne. Byggeledelsen vil undersøge om denne løsning kan praktiseres ift. brand osv. Beskriv løsning.
Bach VVS er blevet bedt om at fjerne betonen i skaktene på 2 etage. Brdr. Thybo monterer en krydsfiner plade.
Der pågår fortsat afklaring af endelig løsning ift. montering af træplade. Brdr. Thybo forsøger ny løsning dd. Afklaret.
- 2.2 Parkeringspladsen foran bygning 1511. vil blive lukket i uge 9 og 4 uger frem, pga. arbejde med køleringen. Hvis det er nødvendigt at få leveret materialer på denne side af bygning 1511, skal dette meldes ud i god tid, så der kan laves en indkørselsmulighed. Gentagelse.
- 2.3 Det forventes at der vil blive gravet op foran affaldscontainere og ved skurby i uge 15. Gentagelse
- 2.4 Bach VVS oplyser, at døren var låst her til morgen. Ifølge Jens Clausen (AU), var der tale om et udfald i styringen, og det forventes således ikke at gentage sig.

3 Opsummering fra sidste sikkerhedsmøde.

- 3.1 Grundet lukning af parkeringsplads etableres der en gangsti langs bygning 1512 og 1511, frem til hovedindgangen, så brugerne kan komme sikkert ind til bygningerne. Gentagelse
- 3.2 Bach VVS er blevet bedt om at etablere rækværker ved alle skakte, da der er en faldrisiko, nu hvor betonen i skaktene er blevet fjernet. Rækværker er etableret.
- 3.3 Der gøres opmærksom på, at huller i gulve SKAL lukkes.
- 3.4 Bach VVS gør opmærksom på, at certifikat/attest ift. varmt arbejde er afleveret til THCH.
- 3.5 På gårdagens sikkerhedsmøde blev der indført hjælpåbud ved færsel på udvendig arealer af byggepladsen.
- 3.6 Trappetårne til stilladserne blev efterspurgt på sikkerhedsmødet. Der vil blive etableret et trappetårn til stilladset mod parkeringspladsen.
- 3.7 Der har hoppet sig meget affalds op. Både på platformene ved byggehejset og ved adgangsdøre. Dette skal ryddes op, så der er frie adgangsveje.

4 Bemanning nu og den kommende uge.

	Indeværende uge	Næste uge
Entreprenør 1: Kingo	3	3
Entreprenør 2 :Brdr. Thybo	3	3
Entreprenør 3: Hvorslev Byggefirma	4	4
Entreprenør 4: Helge & Michael Jørgensen A/S	0	1
Entreprenør 5: A.I. Gulve	0	2
Entreprenør 6: Bach VVS	4	8
Entreprenør 7: Airteam A/S	3	4
Entreprenør 8: Busch Vakuumenteknik	0	1
Entreprenør 9: Lindpro A/S	2	4
Entreprenør 10: Atea A/S	2 delvis	2 delvis
Entreprenør 11: Stanley Security A/S	1 delvis	1 delvis
Entreprenør 12: Lindpro A/S	1 delvis	1 delvis
Entreprenør 13: Thyssenkrupp Elevator A/S	0	0
Entreprenør 14: Schneider Electric Buildings	1 delvis	1 delvis.
Entreprenør 15: Labflex	0	0
I alt:	22	32

5 Arbejdes og byggeriets stade.

ID-nummer er udtaget fra udbudstidsplanen.

Byggeplads			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
19	Etablering af byggeplads	Brdr. Thybo	100 %
		Lindpro	100 %
		Hvorslev byggefirma	100 %

Bygning 1511, 0 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
36	Midlertidige forsyninger	Bach VVS	100 %
37	Demontering	Bach VVS	100 %
38	Installationsarbejde	Bach VVS	35 %
44	Midlertidige forsyninger	Lindpro	99 %
45	Demontering	Lindpro	90 %
50	Demontering	Atea / Lindpro	70 %

Bygning 1511, 1 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
65	Nedbrydning	Kingo	80 %
70	Afdækning af udstyr	Hvorslev byggefirma	50 %
71	Tømrerarbejde	Hvorslev byggefirma	10 %
79	Demontering	Bach VVS	90 %
80	Installationsarbejder	Bach VVS	10 %
89	Demontering	Lindpro	70 %

Bygning 1511, 2 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
114	Murerarbejde	Brdr. Thybo	30 %
116	Tømrerarbejde	Hvorslev byggefirma	20 %
124	Demontering	Bach VVS	100 %
125	Installationsarbejde	Bach VVS	30 %
129	Installationsarbejde	Airteam	40 %
135	Føringsveje	Lindpro	60 %
136	Installationsarbejde	Lindpro	20 %
139	Demontering	Atea / Lindpro	70 %

Bygning 1511, 3 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
156	Nedbrydning, toiletter	Kingo	20 %
160	Afdækning af udstyr	Hvorslev byggefirma	10 %
169	Demontering	Bach VVS	90 %
173	Demontering	Airteam	10 %
184	Demontering	Atea / Lindpro	100 %

Bygning 1511, 4 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
199	Nedbrydning og gulvslibning	Kingo	100 %
202	Murerarbejde	Brdr. Thybo	10 %
204	Tømrerarbejde	Hvorslev byggefirma	30 %
212	Demontering	Bach VVS	90 %

213	Installationsarbejde	Bach VVS	10 %
217	Installationsarbejde	Airteam	20 %
222	Demontering	Lindpro	100 %
223	Føringsveje	Lindpro	60 %
224	Installationsarbejde	Lindpro	25 %
227	Demontering	Atea / Lindpro	50 %

Bygning 1511, 5 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
244	Nedbrydning og gulvslibning	Kingo	75 %
260	Demontering	Airteam	85 %
265	Demontering	Lindpro	100 %
280	Demontering	Schneider-Electric	95 %

6 Tids- og arbejdsplaner.

Pkt.		Aktion
6.6	<p>Hvorslev byggefirma har leveringsproblemer for vinduer. Foreløbig leveringstidspunkt heder uge 22. Hvorslev forslår at der monteres midlertidige karme, så demontering af vinduer kan begynde i nedbrydningsfasen, da dette sviner.</p> <p>Det aftales af Hvorslev byggefirma fremsender et løsningsforlag.</p> <p>Hvorslev har fastlagt uge 18 som leveringsuge for vinduer. Dette er stadig meget sent. Derfor bedes Hvorslev begynde demontering af vinduer og montere midlertidige karme med krydsfiner plader. Hvis det er nødvendig i forhold til varme i bygningen, monteres der polystyren i karmene. Lindpro vil montere lys i hvor dette er nødvendig.</p> <p>Pris modtaget og byggeledelsen tager stilling hertil. Umiddelbart er der i første omgang tale om ca. 50 vinduer. Brdr. Thybo gør opmærksom på, at stopning v. vinduer/lukninger skal udføres, da det trækker meget og er koldt. Hvorslev sørger for dette.</p> <p>Der er blevet gjort opmærksom på at der er tyverisikring på stilladserne og derfor skal der laves en løsning med plast, så der kan komme lys indfald på etagerne.</p> <p>Der aftales dog at vinduer som udskiftes på 1 etage monteres med træramme med krydsfinerpladser, da tyverisikringen ikke dækker denne etage.</p> <p>Lindpro montere lys armatur i de rum hvor det er nødvendig.</p>	<p>Entr. 3</p> <p>Entr. 9</p>
6.16	<p>Under nedbrydning af vægge er der fundet flere gamle ventilationskanaler som er lavet af asbestholdigt materiale. Kingo er blevet bedt om at fjerne disse kanaler. Kingo fremskynder nedbrydningen af disse kanaler, da Bach vvs ikke kan montere nye installationer før disse er væk.</p> <p>Der er fundet asbestkanaler i yderligere tre skakte. Kingo prissætter nedbrydning og bortskafning. Kingo mangler kun en enkelt kanaler som er placeret i X-feltet i kælderen.</p>	Entr. 1
6.19	Airteam vil gerne begynde at isolere nye monterede ventilationskanaler på 2 etage i uge 10. Er opstartet.	Entr. 7
6.20	<p>Bach vvs påpeger at der er mange installationer i skaktene som skal fjerne inden der kan lægges krydsfiner plade på alle etagerne.</p> <p>Alle installationer skal være fjernet før Brdr. Thybo kan montere pladen.</p> <p>Demonteringsarbejder er godt i gang.</p>	Afklaret.

6.21	TØ: Gipsarbejder på etage 5 starter snart. Hvorslev påpeger, at installationer skal fjernes og eventuelt blivende installationer skal frigøres fra spær etc. De enkelte installationsentreprenører bedes håndtere dette. Kingo forventer at være færdig på 5 etage, mandag middag.	Entr. 6-14
6.22	EL: Der er behov for at lukke ned for belysning og EDB-strøm (delvist) på etage 1. Koordineres nøje med AU (Allan Madsen)	Afklaret
6.23	NED: Kingo skal starte med nedbrydning på etage 3 primo uge 10. Der er kabler i vejen. Kingo, Lindpro og Atea koordinerer nøje omkring dette. Allan (AU) markere den krydsfelt-tavle som skal beholdes. Resten fjernes af Kingo.	AU Entr. 1 Entr. 9 Entr. 10
6.24	NED: Kingo ønsker at påbegynde nedbrydning af gulv mv. på etage 1, men her er sluser i vejen. Det drøftes, at sluser midlertidigt kan demonteres, således gulve kan nedbrydes af én omgang. Efterfølgende bør ny gulvopbygning (flydemørtel) udføres. AU foretrækker, at det hele udføres i ét stræk. Byggeledelsen undersøger og koordinerer dette. Byggeledelsen mangler afklaring fra A.I -Gulve om hvornår dig kan få en betonpumpe. Så snart denne dato er modtaget, vil arbejdet blive planlagt og de involverede entreprenør vil blive informeret.	Entr. 1 Entr. 3 Entr. 5 Entr. 6
6.25	NED: Kingo ønsker af slibe vægge på etage 5 (i sydlig ende, mod bygning 1510). Foretages mandag/tirsdag i uge 10. Der vil således ikke være adgang hertil i dette tidsrum.	Afklaret.
6.26	Teknikentreprenører: Rasmus Lautrup påpeger kommende milepæl for performance test (#1). Se særskilt mail omkring dette.	Entr. 6-14
6.27	AU påpeger at elevator i bygning 1511 bliver brugt meget til diverse materiale transport. AU beder om at der passes på de blivende komponenter.	Entr. 1-14
6.28	Airteam fjerner de sidste kanaler på 5 etage i starten af næste uge (uge 11).	Entr. 7
6.29	Airteam spørger om det er muligt at få en boremand til at bore huller på 4 og 5 etage på tirsdag (13.03.2018) Byggeledelsen undersøger med Brdr. Thybo.	MOE Entr. 2 Entr. 7
	Hvorslev spørger om demonteirng at tagsten starter fredag (09.03.2018) og påpeger at der er lovet Sne. <i>Efterskriv: Byggeledelsen har efterfølgende undersøgt vejrprognoserne, som ikke længere lover sne efter fredag morgen.</i>	Entr. 2 Entr. 3 MOE

7 Kvalitetssikring.

- 7.1 Flere entreprenører har fremsendt kvalitetssikringshåndbøger til gennemsyn. De resterende bedes fremsende deres kvalitetssikringshåndbøger. Gentagelse

8 Entreprenørnotater og rådgivertilsyn

8.1 Der henvises til Byggeweb Capture.

9 Aftaler / punkter til afklaring.

Pkt.		Aktion
9.29	Styring af lys i lab skal undersøges. Møde mellem Schneider og Lindpro skal afholdes. Jacob Elhøj Nielsen fra MOE følger op. Det er aftalte at der holdes møde mellem AU og MOE omkring styringen af lys, hvorefter Lindpro og Schneider informeres. Møde afholdt og styringsprincipper er afklaret. Se mail fra Rasmus Lautrup.	Afklaret
9.34	Det kommer speciel teknikere som skal arbejde på NMR d. 27.02 til 03.03. I denne periode må der ikke være strømudfald.	Afklaret
9.36	Thybo påpeger at beslagene fra diverse ophængt ikke bliver ordenslig fjernet. Alle beslag fra demonterede inventar skal også demonteres. Gentagelse	Entr. 1-15
9.45	Bach VVS efterspørger tegninger med mål over toiletter. Byggeledelsen undersøger dette. Det skal fremsendes en målsat tegning. Tegninger er uploadet til byggeweb.	Afklaret
9.46	Lindpro efterspørger dimensioner for hovedføringsvej. Hvilke typer kabelstige ønskes der anvendt. Dimensionen er oplyst, men hvor mange skillespor skal der være i kabelbakken. Gentagelse. Gælder primært svagstrøm.	MOE
9.47	ATEA og Lindpro afklare føring af PDS-kabler internt. Følge op	Afklaret
9.48	Lindpro spørger om der er taget højde for afstanden mellem ventilation og kabelstiger i gangene. Det aftales at Airteam sender nye montagetegninger frem af snittet i gangene til MOE, da EL – føringensvejene på tværs af lokalerne, er flyttet op over ventilationen. Gentagelse. Forfølges i takt med at vi kommer frem.	Afventer
9.49	Airteam har kommenteret dimensioner for Labvent.	Afklaret
9.50	Hvorslev på peger at gulvskinner skal sættes efter stopmål til dørkarm. Dette skal koordineres med A.I - gulve. Gentagelse	Entr 3 Entr. 5
9.51	Hvorslev vil gerne have en målsat tegningen af ventilationsgennemføringer (jet-hætter) i tagryggen. Airteam fremsender. Gentagelse.	Entr. 3 Entr. 7
9.52	Schneider efterspørger styringen for markiser. Der afholdes møde omkring dette uge 10. MOE indkalder. Særlig fokus ift. opdeling i felter på facaderne. Mødet er rykket til mandag i uge 11.	Entr. 9 Entr. 14 Entr. 16
9.53	HLR-montage vil gerne begynde at montere beslag til markiserne. <i>Efterskriv: der er aftalt at HLM-montage blev beskære beplantningen på facaderne, så beslagene kan monteres.</i>	Afklaret
9.54	Epoxy behandling af gulv i 033 forventer udført om 14 dag.	Entr. 4

9.55	Ved afhentning af tagsten eller vinduer, skal Claus Førby kontaktes inden, så der er personale på lagere ved afhentning. Claus kan kontaktes på +45 2899 2406, eller på ovenstående mailadresse.	Afklaret.
9.56	Responstid på belysningsarmaturer. Lindpro undersøger. Gentagelse	Entr. 9
9.57	Demontering af eksist. vakuumanlæg i kælder er ikke en del af projektet pt. Bach vurderer en mand i en dag. Igangsættes. Er demonteret.	Afklaret
9.58	Bach VVS efterspørger reviderede tegninger. Rasmus Laurup oplyser, at dette er igangsat. Forventes snarest. Er fremsendt.	Afklaret
9.59	Bach VVS efterspørger afsætning af afløb for laboratorieinventar. Labflex bedes afsætte snarest muligt. Gentagelse.	Entr. 15
9.60	TØ oplyser, at eksist. fjedre på døre skal demonteres, da der skal etableres nye. Kingo demonterer eksist.	Afklaret.
9.61	Hvorslev påpeger for mange mål på etageplanerne, som gør det vanskelig at læse tegningerne. Er det mulig at tydeliggøre dette.? Byggeledelsen undersøger.?	MOE
9.62	Bach VVS vil gerne have Skaktnumre på planen for 0 etage. Byggeledelsen undersøge dette.	MOE
9.63	Bach VVS har konstateret kollisioner mellem VSS og ventilation i laboratorierne på 2 etage. Byggeledelsen undersøge dette.	MOE
9.64	Hvorslev efterspørger en container til gips affald. Byggeledelsen undersøge dette.	MOE
9.65	Lindpro spørger om der må laves synlige installationer til stinkskebe og lign. AU påpeger at der gerne på laves synlige installationer.	AU Entr. 9

10 Myndighed

Ingen kommentarer.

11 Vejrlig.

Ingen vejrlige dage er forekommet.

12 Ferie / stedfortræder.

Ferieperiode	Fraværende	Firma	Stedfortræder	Kontakt

13 Evt.

Ingen kommentar.