

Mødereferat

Dato: 08.01.2018

Projekt nr.: 1007463

T: +45 2540 0053

E: thch@moe.dk

Projekt: Unilab 1511 - Renovering af bygning 1510 og 1511

Emne: Byggemødereferat

Mødested: AU bygning 1513, rum 314. Langelandsgade 140, 8000 Aarhus C

Mødedato: 01.02.2018

Mødenr.: 2

Deltagere:

Allan Madsen (am3@au.dk)	AU
Tina Krøgh Jeppesen (tikrj@bygst.dk)	Bygningsstyrelsen
Rasmus Laurrup (rala@moe.dk)	MOE
Thyge Højte Christensen (thch@moe.dk) Ref.	MOE
John Seiersen (jose@lindpro.dk)	Lindpro
Lars Jensen (larje@lindpro.dk)	Lindpro
Per Christensen (per@bachvvs.dk)	Bach VVS
Ivar Bach (ivar@bachvvs.dk)	Bach VVS
Jesper Lykke Kristensen (jlk@brdr-thybo.dk)	Brdr. Thybo
Claus Holm Nielsen (claus@hvorslevbyggefirma.dk)	Hvorslev
Monica Trier Paulsen (mtp@kingo.biz)	Kingo
Karsten Laigaard	Airteam
Emil Schjødt Hammelsvang (esh@airteam.dk)	Airteam
Jacob Strelow Lund (Jacob.Lund@schneider-electric.com)	Schneider-electric
Bent Feld Jakobsen (Bentfeld.Jakobsen@busch.dk)	Busch

Afbud:

Ioanna Miclaus Hansen (imh@au.dk)	Hvorslev byggefirma
Jens Wejlby Clausen (jclausen@chem.au.dk)	Malerfirmaet H & M
Jesper Sørensen (jespersorensen@schneider-electric.com)	Lindpro
Mikkel Thostrup (Mikkel.Kristoffer.Thostrup@Atea.dk)	A.I Gulve
Michael Jørgensen (maler@helge-michael.dk)	Thyssenkrupp
Peter Andersen (pa@a-i.dk)	elevator
Michael Mangaard Thomsen (Michael.MangaardThomsen@thyssenkruppelevator.dk)	Schneider-electric

Udeblev:

Fordeling: Referatet er udsendt pr. e-mail d. 02.02.2018.

Næste møde: Næste byggemøde afholdes d. 08.02.2018 kl. 10:00 i Bygning 1513 lokale 314.

MOE A/S

Mariane Thomsens Gade 1C, 1

DK-8000 Aarhus C

T: +45 8750 8700

CVR nr.: 64 04 56 28

www.moe.dk

Entrepriser:	Betegnelse	Erhverv	Navn
	Entreprenør 1	Nedriver	Kingo
	Entreprenør 2	Murer	Brdr. Thybo
	Entreprenør 3	Tømre	Hvorslev Byggefirma
	Entreprenør 4	Maler	Helge & Michael Jørgensen A/S
	Entreprenør 5	Gulve	A.I. Gulve
	Entreprenør 6	VVS	Bach VVS
	Entreprenør 7	Ventilation	Airteam A/S
	Entreprenør 8	Vakuum	Busch Vakuumteknik
	Entreprenør 9	EL	Lindpro A/S
	Entreprenør 10	Kabling	Atea A/S
	Entreprenør 11	Sikring	Stanley Security A/S
	Entreprenør 12	Varsling og ABA	Lindpro A/S
	Entreprenør 13	Elevator	Thyssenkrupp Elevator A/S
	Entreprenør 14	CTS	Schneider Electric Buildings
	Entreprenør 15	Inventar	Labflex

- Dagsorden:
- 1 Godkendelse af forrige referat.
 - 2 Generelt.
 - 3 Opsummering fra sidste sikkerhedsmøde.
 - 4 Bemanding nu og den kommende uge.
 - 5 Arbejdes og byggeriets stade.
 - 6 Tids- og arbejdsplaner.
 - 7 Kvalitetssikring.
 - 8 Entreprenørnotater og rådgivertilsyn
 - 9 Aftaler / punkter til afklaring.
 - 10 Myndigheder.
 - 11 Vejrlig.
 - 12 Ferie / stedfortræder.
 - 13 Evt.
 - 14 Næste møde.

1 Godkendelse af forrige referat.

- Busch vakuumteknik står noteret med tre mand. Dette er ikke korrekt. Busch har endnu ikke aktiviteter på pladsen.
- Kommentar fra bygningsstyrelsen
 - o *Dato øverst er angivet til den 08.01.2018?*
Dette er dato for oprettelse af dokumentet. Møde dato var ikke påført. d. 25.01.2018
 - o *Under mødested står Byggeplads mødeskur.*
Mødet blev afholdt i bygning 1514 rum 116.
 - o *Under næste møde, står sikkerhedsmøde.*
Dette er en fejl. Rettes.

2 Generelt.

- Det påpeges på mødet at det er vigtigt at lukke adgangsvejen til hejsen på de forskellige niveauer, så hejset kan kaldes til terræn.
- Sidste mand på pladsen skal aflåse hejset og sikre det, ved at trykke nødstop ind og afbryde strømmen. Afbryderen vil blive låst med kodehængelås. Koden er: 3131.
- Dørene til 3 etage åbner først kl. 7:30. Allan andre dette så dørene åbner kl. 6:30
- Det påpeges at stilladsfirmaet ofte køre ud i græsrabatterne og køre områderne i stykker. Hvorslev vil tage dette videre til deres underleverandør.
- Brdr. Thybo skal stå for affaldshåndtering af byggeaffald. Dog med undtagelse af Kingos byggeaffald, som selv skal bortskaffe deres affald. Dette resultere i mange affaldscontainere på meget lidt plads. Det aftales på mødet at Kingo, ved leverance af næste container, flytter Brdr. Thybos container med brandbart affald om ved siden af materialecontainerne.
- Ved opsætning af frokost/omklædningsskur er et træ blevet beskadiget (Større grene er knækket). Alle træ på i universitetsparken er fredet og må absolut ikke beskadiges. Husk at informere jeres vognmænd om dette.
- Brdr. Thybo monterer byggepladshegn, så det ikke længere bliver parkeret cykler foran bygning 1511.
- Materialehejs monteres d.d. og bliver godkendt til brug fredage morgen.
-

3 Opsummering fra sidste sikkerhedsmøde.

- Brdr. Thybo har leveret førstehjælpskasse og øjenskyll. Dette er placeret i mandskabsskuret.

4 Bemanding nu og den kommende uge.

	I ndeværende uge	Næste uge
Entreprenør 1: Kingo	6	5
Entreprenør 2 : Brdr. Thybo	2	2
Entreprenør 3: Hvorslev Byggefirma	2	2
Entreprenør 4: Helge & Michael Jørgensen A/S	0	0
Entreprenør 5: A.I. Gulve	0	0
Entreprenør 6: Bach VVS	4	4
Entreprenør 7: Airteam A/S	2	2
Entreprenør 8: Busch Vakuumenteknik	0	0
Entreprenør 9: Lindpro A/S	3	3
Entreprenør 10: Atea A/S	2	2
Entreprenør 11: Stanley Security A/S	1 delvis	1 delvis
Entreprenør 12: Lindpro A/S	0	0
Entreprenør 13: Thyssenkrupp Elevator A/S	0	0
Entreprenør 14: Schneider Electric Buildings	2 delvis	2 delvis.
Entreprenør 15: Labflex	0	0
I alt:	23	22

5 Arbejdes og byggeriets stade.

ID-nummer er uddraget fra udbudstidsplanen.

Byggeplads			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
19	Etablering af byggeplads	Brdr. Thybo	95 %
		Lindpro	55 %
		Hvorslev byggefirma	70 %

Bygning 1511, 0 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
36	Midlertidige forsyninger	Bach VVS	60 %
37	Demontering	Bach VVS	30 %
40	Demontering	Airteam	90 %
44	Midlertidige forsyninger	Lindpro	10 %
60	Demontering	Schneider-electric	95 %

Bygning 1511, 1 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
70	Afdækning af udstyr	Hvorslev byggefirma	30 %
89	Demontering	Lindpro	10 %

Bygning 1511, 2 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
111	Nedbrydning og gulvslibning	Kingo	60 %
124	Demontering	Bach VVS	70 %
128	Demontering	Airteam	80 %
134	Demontering	Lindpro	90 %

Bygning 1511, 4 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
199	Nedbrydning og gulvslibning	Kingo	10%
212	Demontering	Bach VVS	20 %
222	Demontering	Lindpro	70 %

6 Tids- og arbejdsplaner.

	Aktion
Udførelstidsplan er udsendt søndag d. 28.01.2018	
Byggeledelse efterspørger forsat input til detailtidsplan, således at der kan udarbejdes en udførelstidsplan.	Entr. 1-16
Det aftales at alle entreprenør kommentere på fremsendte tidsplan mandag d. 05.02.2018.	Entr. 1-16
Ud fra kommentar og inputs med byggeledelsen revidere tidsplanen til torsdag d. 08.02.2018.	MOE
Hvorslev byggefirma spørge om det kan passe at de skal starte på gipsvæge næste mandag (05.02.2018). Dette er ikke korrekt.	
Hvorslev byggefirma har leveringsproblemer for vinduer. Foreløbig leveringstidspunkt heder uge 22. Hvorslev forslår at der monteres midlertidige karme, så demontering af vinduer kan begynde i nedbrydningsfasen, da dette sviner. Det aftales af Hvorslev byggefirma fremsender et løsningsforlag.	Entr. 3
Kingo påbegynder nedbrydning af toiletter etagevis. Dette starter mandag (05.02.2018)	Entr. 1
Airteam opstarter demontering af ventilationskanaler på 4 etage på mandag (05.02.2018).	Entr. 7
Kingo sandblæser karme på 2 etage på mandag og tirsdag (05.02.2018 – 06.02.2018). Der vil ikke være adgang for andre entreprenører i perioden.	Entr. 1

Brdr. Thybo nedbryder brystning på 1 etage for adgangsvej. Derud over nedbyder de ventilationsindtag i facade på 5 etage.	Entr. 2
Brdr. Thybo sætter byggepladshegn op inden weekend. Byggeledelsen sætter skilt på omkring cykelparkering foran bygning 1511.	Afklaret
Brdr. Thybo bryder brystning ned, så snart lift er godkendt til at kører.	Afklaret
Airteam færdiggøre kælderen i denne uge (uge 4).	Afklaret
Lindpro forsætter nedbrydning på 2 etage. Starte på 4 etage næste uge (Uge 5).	Entr. 9
Kingo forsætter nedbrydning af gulv og nedrensning af vægge, på 2 sal.	Entr. 1
Bach vvs demontere forsat i kælder. Evt. opstart på 4 etage i næste uge (uge 5).	Entr. 6
Projektgennemgangsmøde med CTS fredag. Fremadrettet arbejdsproces planlægges.	Afklaret
Airteam skal bruge 3 dage på 2 etage, så er ventilations demonteret. Det er aftalt at Airteam starter mandag.	Afklaret

7 Kvalitetssikring.

- Bygherre er ved at undersøge hvilket program der skal bruges til kvalitetskontrol. Bygherre har besluttet et der skal bruges Byggeweb Capture. Alle på byggeweb vil få adgang til dette. MOE fremsender en liste over de personer som vil få adgang. Hvis der er personer der skal tilføjes denne liste, skal der informeres.
- Der er ikke stillet krav til hvordan den enkelte entreprenør udarbejder deres kvalitetskontrols opsætning.
- AU-standarder for kvalitetssikring skal følges, samt udbudskontrolplanerne.

8 Entreprenørnotater og rådgivertilsyn

- Der henvises til Byggeweb Capture.

9 Aftaler / punkter til afklaring.

	Aktion
Det er aftalt med AU at laboratorierne i rum 319 og 326 lukkes ned i 4 dage, så der kan laves midlertidige forsyninger. Laboratorierne skal kunne anvendes igen torsdag (08.02.2018).	Entr. 6 Entr. 9 Entr. 10 Entr. 14
Bach VVS efterspørger adgang til 3 etage. Det påpeges at der er adgang til 3 etage, men sluserne skal etableres.	
Kingo forespørger om de kan forsætte sandblæsningen på 4 etage tirsdag (06.02.2018). Dette skal koordineres nærmere med Bach VVS, Airteam og Lindpro.	Entr. 1 Entr. 6 Entr. 7 Entr. 9
Brdr. Thybo demontere klinker i vindueskarme. Hvorslev levere nyt bundstykke.	Entr. 2 Entr. 3
Brdr. Thybo. spørger om de skal lukke hulle efter demonterede ventilationskanaler. Dette undersøges.	MOE
Bach VVS efterspørger nedbrydning af vægge bag elevator på alle etager, så de kan komme til installationer. Dette afklares mellem Kingo og Bach VVS	Entr. 1 Entr. 6
Bach VVS ønsker mulighed for nedlukning af nitrogen. De skal bruge 2 timer til en omlægning. AU (Allan) varsler brugerne og venter tilbage med et tidspunkt.	AU
Schneider ønsker mulighed for nedlukning af køl i laserlab. De Skal bruge en halv time. AU (Allan) varsler brugerne og venter tilbage med et tidspunkt.	AU
Brdr. Thybo efterspørger datablad på tagsten. Der henvises til Claus Førby fra AU. Byggeledelsen følger op.	MOE
Hvorslev efterspørger om taget på 1510 ikke skal medtages i denne renovering. Dette er blevet afvist at AU en gang, men bygningsstyrelsen vil forhøre sig endnu engang. Hvorslev bedes fremsende en pris for arbejdet.	Bygst Entr. 3
Kingo har konstateret at det er et afretningslag under asfalten, ved nedbygningen af gulve. Kingo spørger om dette skal fjerne. MOE og Link følger op. <i>Efterskriv: Det er aftalt at Kingo også fjerne afretningslaget af beton, da dette er så porøst at der ikke vil kunne støbes nyt afretningslag oven på dette.</i>	Entr. 1
Der forespørges om der skal EDB-strøm tilgængelig i byggeperioden. Det vil AU gerne vende med brugerne af rum 120, 123, og 319.	AU
Airteam vil gerne starte demonteringen af ventilationsanlæg på 5 etage. Dette skal koordineres med Schneider og Bach VVS.	Entr. 6 Entr. 7 Entr. 14

På mødet spørges der om der ikke skal etableres et trappetårn ved hejsstilladset. Byggeledelsen har efterfølgende spurgt stilladsfirmaet omkring dette. De oplyser at der bliver en nødnedgang gennem facadestilladset. Der bliver adgang fra hejsstilladset til facadestilladset.	Afklaret
Bach vvs vil gerne lukke ned for trykluft. AU skal varsles, at der ingen trykluft er tilgængelig i bygning 1511 onsdag d. 31 kl 9:00 til 10:00.	Afklaret
Bygherre beder Schneider-electric laver temp-Logning på rumtemperaturen i laserlap (rum 123 og rum 129).	Entr. 1
AU (Allan Madsen) søger indkøb og opstilling af luftrensere til laserlap (rum 123 og rum 129).	Afklaret
Transformer på 0 etage, som forsyner 2 etage kan fjerne.	Entr. 9
Der skal aftales et møde med mellem Atea Lindpro, Schneider og AU-IT for afklaring af krydsfelter. Der er indkaldt til møde mandag d. 05.02.2018 kl. 14:00	Entr. 9 Entr. 10 Entr. 14
Der laves en fælles aftale om, at alle bolte fra div. bæringer fjernes, så der er helt "glatte" lofter ved opstart af montage.	Afklaret
Der skal fortages en omkobling af varme, ventilations og nitrogen til 1512. Omkoblingstidspunkt aftales med AU (Allan Madsen).	AU Entr. 6
Midlertidig varmforsyning etableres i laserlab (rum 123) etableres tirsdag (d. 30.01.2018).	Afklaret
AU vil også gerne have etableret midlertidig varme i laboratoriet med Diffraktometre (rum 319).	Afklaret
Byggepladsen er åben fra 6:30 til 17:00. Der foretages fyraftens-eftersyn hver dag jf. pkt. 4.13.7. Arbejdes der senere, skal der indgås aftales om dette.	
Thyge laver aftale med tømreren omkring hængelåse med kode til adgangsdøre. Adgangsdøre fra lift lukkes med indvendig bom. List sikres med kodehængelås. Kode: 3131.	Afklaret.
Atea stiller spørgsmål til deres projektindhold. Spørgsmålet noteres og bringes videre til Jacob. Jacob Elhøj Nielsen (MOE, EI-fagtilsyn).	MOE
Bach VVS stiller en materialecontainer op i gården ved 1513. Nærmere placering aftales med AU (Allan Madsen).	Afklaret
Der kommer indskærpet parkeringsforhold på AU's parkeringspladser. Biler skal registreres i register. Dog ikke biler med CVR-nummer	Afklaret
AU beder byggeledelsen tjekke op på om døre er store nok til laboratorieudstyr kan transporteres ind i lokalerne.	MOE
Brdr. Thybo levere badeskur senest fredag.	Afklaret

<p>Samtlige entreprenører efterspørger betalingsoplysninger. EAN nummer: 5798000432888 På fakturaen SKAL noteret følgende BYGST sagsansvarlig: Tina Krøgh Jeppesen BYGST journalnummer: 17/00336 BBS nr: 513501 Sag: Unilab 1511</p>	Afklaret
--	----------

10 Myndigheder.

Ingen kommentar.

11 Vejrlig.

Ingen vejrlige dage er forekommet.

12 Ferie / stedfortræder.

Ferieperiode	Fraværende	Firma	Stedfortræder	Kontakt
Uge 7	Claus Holm Nielsen	Entr. 3	Bruce Smits	+45 2985 7196
Torsdag og fredag i uge 7	Allan Madsen	AU	John Mahler	+45 2446 4735

Mikkel Thostrup fra Atea holder ferie i uge 5.

13 Evt.

- Airtema efterspørger kommentering af ventilation. Afventer MOE.
- Bach VVS efterspørger kommentering af VVS. Afventer MOE.