

Mødereferat

Dato: 01.03.2018

Projekt nr.: 1007463

T: +45 2540 0053

E: thch@moe.dk

Projekt: Unilab 1511 - Renovering af bygning 1510 og 1511

Emne: Byggemødereferat

Mødested: AU bygning 1513, rum 314. Langelandsgade 140, 8000 Aarhus C

Mødedato: 19.04.2018

Mødenr.: 12

Deltagere: Peter Egelund Sparre (peesp@bygst.dk) Bygningsstyrelsen
Ioanna Miclaus Hansen (imh@au.dk) AU
Claus Førby-Danielsen (cfid@au.dk) AU
Jens Wejlby Clausen (jclausen@chem.au.dk) AU
Allan Madsen (am3@au.dk) AU
Rasmus Lautrup (rala@moe.dk) MOE
Thyge Højte Christensen (thch@moe.dk) Ref. MOE
Emil Schjødt Hammelsvang (esh@airteam.dk) Airteam
John Seiersen (jose@lindpro.dk) Lindpro
Claus Holm Nielsen (claus@hvorslevbyggefirma.dk) Hvorslev
Per Christensen (per@bachvvs.dk) Bach VVS
Ivar Bach (ivar@bachvvs.dk) Bach VVS
Jacob Strelow Lund (Jacob.Lund@schneider-electric.com) Schneider-Electric
Michael Jørgensen (maler@helge-michael.dk) Malerfirmaet H & M

Afbud: Tina Krøgh Jeppesen (tikrj@bygst.dk) Bygningsstyrelsen
Ove Fjordside (of@au.dk) AU
Monica Trier Paulsen (mtp@kingo.biz) Kingo
Frank Juul Nielsen (fjn@kingo.biz) Kingo
Bent Feld Jakobsen (Bentfeld.Jakobsen@busch.dk) Busch
Lars Jensen (larje@lindpro.dk) Lindpro
Mikkel Thostrup (Mikkel.Kristoffer.Thostrup@Atea.dk) Atea
Jesper Iyke Kristensen (jlk@brdr-thybo.dk) Brdr. Thybo
Ronny Berthelsen (1018@brdr-thybo.dk) Brdr. Thybo
Karsten Laigaard (Laigaard@pc.dk) Airteam
Peter Andersen (pa@a-i.dk) A.I. Gulve
Michael Manguard Thomsen (Michael.ManguardThomsen@thyssenkruppelevator.dk) Thyssenkrupp elevator
Hans Lund Rasmussen (kontor@hlrmontage.dk) HLR-montage

Fordeling: Referatet er udsendt pr. e-mail d. 19.04.2018.

Næste møde: Næste byggemøde afholdes d. 26.04.2018 kl. 10:00 i Bygning 1513 lokale 314.

MOE A/S

Mariane Thomsens Gade 1C, 1

DK-8000 Aarhus C

T: +45 8750 8700

CVR nr.: 64 04 56 28

www.moe.dk

Entrepriser:	Erhverv	Navn
Entreprenør 1	Nedriver	Kingo
Entreprenør 2	Murer	Brdr. Thybo
Entreprenør 3	Tømre	Hvorslev Byggefirma
Entreprenør 4	Maler	Helge & Michael Jørgensen A/S
Entreprenør 5	Gulve	A.I. Gulve
Entreprenør 6	VVS	Bach VVS
Entreprenør 7	Ventilation	Airteam A/S
Entreprenør 8	Vakuum	Busch Vakuumteknik
Entreprenør 9	EL	Lindpro A/S
Entreprenør 10	Kabling	Atea A/S
Entreprenør 11	Sikring	Stanley Security A/S
Entreprenør 12	Varsling og ABA	Lindpro A/S
Entreprenør 13	Elevator	Thyssenkrupp Elevator A/S
Entreprenør 14	CTS	Schneider Electric Buildings
Entreprenør 15	Inventar	Labflex

Dagsorden:		
1	Godkendelse af forrige referat.	3
2	Generelt.	3
3	Opsummering fra sidste sikkerhedsmøde.	3
4	Bemanding nu og den kommende uge.	3
5	Arbejdes og byggeriets stade.	4
6	Tids- og arbejdsplaner.	5
7	Kvalitetssikring.	6
8	Entreprenørnotater og rådgivertilsyn.	6
9	Aftaler / punkter til afklaring.	7
10	Myndigheder.	8
11	Vejrlig.	8
12	Ferie / stedfortræder.	8
13	Evt.	8

1 Godkendelse af forrige referat.

- Ingen kommentar

2 Generelt.

- 2.1 Staten har varslet lockout, hvilket også vil komme til at påvirke AU-ansatte, samt ansatte i bygningsstyrelsen. Peter Egelund Sparre er dog ikke underlag Lockout.
- 2.2 Der efterspørges køreplader ved det nordøstlige hjørne at bygning 1511. Byggeledelsen kontakter Arik/Køleringen, og beder dem ligge køreplader ud. Arkil/Køleringen er blevet kontaktet, men køreplader er endnu ikke udlagt. Byggeledelsen følger op.
- 2.3 Arkil/Køleringen udlægger asfalt på parkeringspladsen og ved vejen foran affaldscontainerne i næste uge, d. 25 og 26 april.

3 Opsummering fra sidste sikkerhedsmøde.

- 3.1 Der er meget dårligt fremmøde til sikkerhedsmøderne og det er kun fast gangen som møder op. Alle bedes informere deres sikkerhedsrepræsentant om tidspunktet for sikkerhedsmødet, så de kan deltage. Flere entreprenører ønsker at sikkerhedsmødet ligger i forlængelse af byggemødet, hvilket også vi resultere i et større fremmøde. Byggeledelsen arbejder i øjeblikket på at få dette etableret. Indtil videre køre sikkerhedsmødet og byggemødet på separate dage.
- 3.2 Der mangler en generel oprydning i alle fællesarealerne. Der er bred enighed om at der skal ryddes op efter egne arbejder. Der ligger dog stadig meget affald efter diverse arbejder. HUSK at informere jeres folk om at de skal rydde op efter sig.

4 Bemanding nu og den kommende uge.

	I ndeværende uge	Næste uge
Entreprenør 1: Kingo	0	0
Entreprenør 2 : Brdr. Thybo	4	4
Entreprenør 3: Hvorslev Byggefirma	7	7
Entreprenør 4: Helge & Michael Jørgensen A/S	3	3
Entreprenør 5: A.I. Gulve	4	0
Entreprenør 6: Bach VVS	10	8
Entreprenør 7: Airteam A/S	4	4
Entreprenør 8: Busch Vakuumenteknik	0	1 delvis
Entreprenør 9: Lindpro A/S	3	3
Entreprenør 10: Atea A/S	1 delvis	1 delvis
Entreprenør 11: Stanley Security A/S	0	0
Entreprenør 12: Lindpro A/S	0	0
Entreprenør 13: Thyssenkrupp Elevator A/S	0	0
Entreprenør 14: Schneider Electric Buildings	0	0
Entreprenør 15: Labflex	0	0
I alt:	35	34

5 Arbejdes og byggeriets stade.

ID-nummer er udtaget fra udbudstidsplanen.

Bygning 1511, 0 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
31	Malerarbejde	Helge & Michael Jørgensen A/S	35 %
38	Installationsarbejde	Bach VVS	45 %
41	Installationsarbejde	Airteam	50 %
58	Installationsarbejde	Lindpro	10 %

Bygning 1511, 1 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
68	Murerarbejde	Brdr. Thybo	10 %
70	Afdækning af udstyr	Hvorslev byggefirma	50 %
71	Tømrerarbejde	Hvorslev byggefirma	90 %
79	Demontering	Bach VVS	90 %
80	Installationsarbejder	Bach VVS	50 %
84	Installationsarbejde	Airteam	10 %

Bygning 1511, 2 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
114	Murerarbejde	Brdr. Thybo	80 %
116	Tømrerarbejde	Hvorslev byggefirma	95 %
119	Malerarbejde	Helge & Michael Jørgensen A/S	50 %
125	Installationsarbejde	Bach VVS	90 %
129	Installationsarbejde	Airteam	80 %
132	Vakuumarbejder	Busch Vakuumteknik	70 %
135	Føringsveje	Lindpro	95 %
136	Installationsarbejde	Lindpro	50 %

Bygning 1511, 3 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
158	Murerarbejde	Brdr. Thybo	20 %
160	Afdækning af udstyr	Hvorslev byggefirma	10 %
161	Tømrerarbejde	Hvorslev byggefirma	40 %
169	Demontering	Bach VVS	90 %
170	Installationsarbejde	Bach VVS	45 %
173	Demontering	Airteam	80 %
174	Installationsarbejde	Airteam	10 %
177	Vakuumarbejder	Busch Vakuumteknik	90 %
179	Demontering	Lindpro	95 %

Bygning 1511, 4 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
202	Murerarbejde	Brdr. Thybo	60 %
204	Tømrerarbejde	Hvorslev byggefirma	30 %
212	Demontering	Bach VVS	90 %
213	Installationsarbejde	Bach VVS	45 %

217	Installationsarbejde	Airteam	80 %
220	Vakuumarbejder	Busch Vakuumteknik	60 %
223	Føringsveje	Lindpro	80 %
224	Installationsarbejde	Lindpro	40 %

Bygning 1511, 5 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
248	Tømrerarbejde	Hvorslev byggefirma	60 %
261	Installationsarbejde	Airteam	5 %

Udvendige arbejder			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
	Vinduer demontering	Hvorslev byggefirma	80 %
	Tag	Hvorslev byggefirma	70 %

6 Tids- og arbejdsplaner.

Pkt.		Aktion
6.26	<p>Teknikentreprenører: Rasmus Lautrup påpeger kommende milepæl for performancetest (#1). Se særskilt mail omkring dette.</p> <p>Performancetest (#2) afholdes torsdag og fredag (19.04.2018 – 20.04.2018)</p>	Entr. 6-14
6.33	<p>Det efterspørges hvornår teglvæggene på 5 etage nedbrydes.</p> <p>Byggeledelsen påpeger at der er placeret et køleanlæg i dette rum som stadig er i drift og derfor er væggene ikke nedbrudt. Væggene kan først nedbrydes når anlægget er flyttet.</p>	Afventer
6.35	<p>Lindpro bedes om at lægge kabler, som hænge i gangvejen op, så de ikke er i vejen.</p>	Afklaret
6.38	<p>Airteam spørger hvornår de kan begynde montering af aggregat på 5 etage.</p> <p>Det aftales på byggemødet at Hvorslev sætte flere folk på opgaven på 5 etage, så maleren kan starte sidst i næste uge.</p> <p>Spartlingen er taget ud af projektet, så lofter og gulve skal males før Airteam kan montere aggregater. Forventet opstart d. 30.04.2018</p> <p>Følg op.</p>	Entr. 3 Entr. 5 Entr. 7
6.40	<p>Byggeledelsen er i øjeblikket ved at undersøge støbning af slidlag på 4 etage.</p> <p>Dato for hvornår etagen skal være ryddet.</p> <p>A.I. Gulve har informeret at de kan støbe gulvet torsdag d. 19.04.2018. det vil sige at etagen skal være ryddet til tirsdag d. 17.04.2018</p> <p>Dette gælder også rum 312, hvor der også skal støbes gulv.</p> <p>Alle bede gennemgå etagen for eventuelle materialer, eller affald som skal fjernes. Pågår.</p>	Afklaret
6.41	<p>Maleren påpeger at der stadig er huller på 2 etage som ikke er blevet lukket. Alle entreprenører bedes gennemgå etagen og lukke de huller som tilhøre dem.</p> <p>Dette er primært huller efter VVS installationer. Der laves en gennemgang med Bach VVS efter mødet.</p>	Afklaret

6.42	Bach VVS oplyser at de vil begynde at hænge radiatorer op. Disse vil ikke blive tilsluttet og er hurtige at demontere, hvis dette er nødvendig.	Afklaret
6.46	Byggeledelsen er ved at udarbejde en tidsplan for 5 uge af gangen. Fremsendes hurtigst muligt. Udsendes sammen med byggemødereferatet. Schneider efterspørger et svar på mail, som er fremsendt med kommentar til tidsplan. Byggeledelsen mener at der er svaret på denne mail, men vil tjekke dette. <i>Efterskriv: Der er svaret på mail d. 13.04.2018 kl. 13:29</i>	MOE
6.47	Lindpro vil gerne montere eltavler i skakte næste uge (uge 16). Der mangler at blive støbt bund i disse skakte. Det aftales på mødet at Lindpro og Brdr. Thybo afklare hvilke skakter der skal udstøbes. Byggelederen påpeger at der skal bores armering i væggene, som udstøbningen hæfte i. Skakterne var klar til tavlemontering mandag d. 16.04.2018. Lindpro har fået leveret EDB-tavler, men mangler stadig en leveringstid for etagetavlerne.	Entr. 9
6.48	Busch spørger om der kan laves en anden føringsvej for vakuum på 5 etage. Der kigges på dette efter mødet. <i>Efterskriv: 3D-modellen er gennemgået og det er blevet konstateret et den oprindelige føringsvej skal fastholdes.</i>	Afklaret
6.49	Lindpro påpegede at bygherre er nød til at tage stilling til forcering af deres arbejder. Lindpro vil fremsende et forslag til forcering, som vil gennemgås af byggeledelsen, der efterfølgende vil kommenter på hvorvidt forcering er nødvendig. Lindpro har fremsendt forslag for forcering d.16.04.2018. Byggeledelsen vil kommentere på dette forslag.	MOE Entr. 9
6.50	Lindpro vil begynde at montere lodrette føringsveje i skakterne i næste uge (16). Lindpro begynder d.d.	Afklaret
6.51	Lindpro har fået leveret hovedforsyningstavle d.d. om placere den i tavlerum i kælder (rum 015).	Afklaret

7 Kvalitetssikring.

7.1 Ingen kommentar.

8 Entreprenørnotater og rådgivertilsyn

8.1 LINK Arkitekt har udført tilsynsnotater på Capture, som bedes gennemgås. Hvorslev påpeger at de ikke er stærke i Capture og vil fortrække at korrespondancen høre over mail. Hvorslev har fået korrespondancen til at køre over Capture.

9 Aftaler / punkter til afklaring.

Pkt.		Aktion
9.50	Hvorslev på peger at gulvskinner skal sættes efter stopmål til dørkarm. Dette skal koordineres med A.I - gulve. Gentagelse	Entr 3 Entr. 5
9.73	Labvent kræver at trykholderspjælds reaktionstid ikke overstiger 20-30 sec. Airteam påpeger at denne reaktionstid ikke er gældende for standartvare. Airteam fremsender datablade for nye spjæld fra Belimo. MOE vil kommentere på dette. Gentagelse.	Entr. 14
9.79	Airteam efterspørger princip for udførsel til kemikalie skabe. Airteam bedes fremsende et forslag. Gentagelse. Send til Brian Holbøll fra MOE	Entr. 7
9.80	Airteam fremsender reviderede tegninger for ventilation. Gentagelse. Tegninger fremsendes med tryktabsberegninger.	Entr. 7
9.84	Bach VVS har spurgt om væg med dør, som er placeret i gang i kælder i bygning 1511 kan fjernes. MOE er i gang med at undersøge dette og vender tilbage. Væg midt i gangen i kælderen kan godt fjernes. AU vil gerne have dør sat i depot.	Afklaret
9.85	Det blev diskuteret om rottespærre fra bygning 1512 skal flyttes ned i bygning 1511, så Brdr. Thybo ikke skal lukke afgreningen ind til rum 015. <i>Efterskriv: Der er monteret rottespærre på alle faldstammer i bygning 1511. Brdr. Thybo skal afproppe afgreningen.</i>	Afklaret
9.86	Hvorslev påpeger at der er meget inventar på 3 etage hvor der skal monteres gips-skørter. Byggeledelsen har fulgt op på dette og 1 skab skal flyttes på 3 etage i rum 322.	AU
9.87	Hvorslev spørger om der skal laves gips inddækning ved overgang til gangareal på 5 etage. Byggeledelsen undersøger dette. Der skal laves gips inddækning helt til kip.	Afklaret
9.88	Schneider efterspørger tilbagemelding på placering af tavler i skakte. Faldstamme er flyttet.	Afklaret
9.89	Maler spører hvilken type fodlister der skal monteres i kontorlokalerne. Byggeledelsen undersøger dette. <i>Efterskriv: Fod- og sandlister leveres i præmalet fyrretræ i dimension 14 x 65 mm henholds-vis 10 x 22 mm, som bygning 1512.</i>	Afklaret
9.90	Maleren påpeger at de ikke kan garantere at den gummiliste som er monteret i dørkarme, ikke vil blive malet ved behandling af karmene. Byggeledelsen følger op på hvad der skal ske med denne gummiliste.	MOE
9.91	Airteam påpeger at kølerør på 1 etage sidder i vejen for montering af ventilationskanaler. Bach VVS, spørger om disse rør må demonteres. Byggeledelsen forklare at brugerne for Laserlab er informeret om at der ingen køl er under byggeperioden. Kølen til NMR-laboratorier kan også demonteres. Bach VVS starter på dette med d.d.	Entr. 6 Entr. 7

10 Myndigheder

- Ingen kommentar

11 Vejrlig.

- Ingen vejrlige dage er forekommet.

12 Ferie / stedfortræder.

Ferieperiode	Fraværende	Firma	Stedfortræder	Kontakt
Uge 14 – 18	Mikkel K. Thostrup	Atea	Kim Dalsgaard	3078 1945
Uge 18 – 20	Thyge Højte Christensen	MOE	Rasmus Laurup	2812 9715

13 Evt.

- Ingen kommentar.