

Mødereferat

Dato: 01.03.2018

Projekt nr.: 1007463
T: +45 2540 0053
E: thch@moe.dk

Projekt: Unilab 1511 - Renovering af bygning 1510 og 1511

Emne: Byggemødereferat

Mødested: AU bygning 1513, rum 314. Langelandsgade 140, 8000 Aarhus C

Mødedato: 22.03.2018

Mødenr.: 9

Deltagere: Ioanna Miclaus Hansen (imh@au.dk) AU
Claus Førby-Danielsen (cfid@au.dk) AU
Allan Madsen (am3@au.dk) AU
Thyge Højte Christensen (thch@moe.dk) Ref. MOE
John Seiersen (jose@lindpro.dk) Lindpro
Claus Holm Nielsen (claus@hvorslevbyggefirma.dk) Hvorslev
Per Christensen (per@bachvvs.dk) Bach VVS
Mikkel Thostrup (Mikkel.Kristoffer.Thostrup@Atea.dk) Atea
Jesper Lykke Kristensen (jlk@brdr-thybo.dk) Brdr. Thybo
Jacob Strelow Lund (Jacob.Lund@schneider-electric.com) Schneider-Electric
Emil Schjødt Hammelsvang (esh@airteam.dk) Airteam
Frank Juul Nielsen (fjn@kingo.biz) Kingo

Afbud: Tina Krøgh Jeppesen (tikrj@bygst.dk) Bygningsstyrelsen
Peter Egelund Sparre (peesp@bygst.dk) Bygningsstyrelsen
Jens Wejlby Clausen (jclausen@chem.au.dk) AU
Ove Fjordside (of@au.dk) AU
Rasmus Lautrup (rala@moe.dk) MOE
Monica Trier Paulsen (mtp@kingo.biz) Kingo
Lars Jensen (larje@lindpro.dk) Lindpro
Ivar Bach (ivar@bachvvs.dk) Bach VVS
Ronny Berthelsen (1018@brdr-thybo.dk) Brdr. Thybo
Bent Feld Jakobsen (Bentfeld.Jakobsen@busch.dk) Busch
Jesper Sørensen (jespersorensen@schneider-electric.com) Schneider-Electric
Karsten Laigaard (Laigaard@pc.dk) Airteam
Peter Andersen (pa@a-i.dk) A.I. Gulve
Michael Mangaard Thomsen (Michael.MangaardThomsen@thyssenkruppelevator.dk) Thyssenkrupp elevator
Michael Jørgensen (maler@helge-michael.dk) Malerfirmaet H & M
Hans Lund Rasmussen (kontor@hlrmontage.dk) HLR-montage

Fordeling: Referatet er udsendt pr. e-mail d. 22.03.2018.

Næste møde: Næste byggemøde afholdes d. 04.04.2018 kl. 10:00 i Bygning 1513 lokale 314.

Entrepriser:	Erhverv	Navn
Entreprenør 1	Nedriver	Kingo
Entreprenør 2	Murer	Brdr. Thybo
Entreprenør 3	Tømre	Hvorslev Byggefirma
Entreprenør 4	Maler	Helge & Michael Jørgensen A/S
Entreprenør 5	Gulve	A.I. Gulve
Entreprenør 6	VVS	Bach VVS
Entreprenør 7	Ventilation	Airteam A/S
Entreprenør 8	Vakuum	Busch Vakuumteknik
Entreprenør 9	EL	Lindpro A/S
Entreprenør 10	Kabling	Atea A/S
Entreprenør 11	Sikring	Stanley Security A/S
Entreprenør 12	Varsling og ABA	Lindpro A/S
Entreprenør 13	Elevator	Thyssenkrupp Elevator A/S
Entreprenør 14	CTS	Schneider Electric Buildings
Entreprenør 15	Inventar	Labflex

Dagsorden:	1	Godkendelse af forrige referat.	3
	2	Generelt.	3
	3	Opsummering fra sidste sikkerhedsmøde.	3
	4	Bemanding nu og den kommende uge.	4
	5	Arbejdes og byggeriets stade.	4
	6	Tids- og arbejdsplaner.	5
	7	Kvalitetssikring.	6
	8	Entreprenørnotater og rådgivertilsyn.	6
	9	Aftaler / punkter til afklaring.	7
	10	Myndighed.	9
	11	Vejrlig.	9
	12	Ferie / stedfortræder.	9
	13	Evt.	9

1 Godkendelse af forrige referat.

- Mikkel Thostrup (Atea) deltog i forrige møde. er noteret under afbud.

2 Generelt.

- 2.1 Parkeringspladsen foran bygning 1511. vil blive lukket i uge 9 og 4 uger frem, pga. arbejde med køleringen. Hvis det er nødvendigt at få leveret materialer på denne side af bygning 1511, skal dette meldes ud i god tid, så der kan laves en indkørselsmulighed. Gentagelse.
- 2.2 Det forventes at der vil blive gravet op foran affaldscontainere og ved skurby i uge 15. Gentagelse
- 2.3 Bach VVS oplyser, at døren var låst her til morgen. Ifølge Jens Clausen (AU), var der tale om et udfald i styringen, og det forventes således ikke at gentage sig. Afklaret.
- 2.4 Peter Egelund Sparre fra Bygningsstyrelsen kommer til at overtage Tinas rolle i dette projekt.
- 2.5 Staten har varslet lockout, hvilket også vil komme til at påvirke AU-ansatte, samt ansatte i bygningsstyrelsen. Peter Egelund Sparre er dog ikke underlagt Lockout.
- 2.6 5 etage. Tømreren skal starte på 5 etage d.d., men det påpeget at skakter ikke er korrekt afdækket og der mangler rengøring. Bach VVS er i gang med at rette dette.
- 2.7 Tømreren møder kl. 06:00 og har enkelte gange kommet til at slå alarmen på stilladset. Alarmen er nu sat til at slå fra 05:45.

3 Opsummering fra sidste sikkerhedsmøde.

- 3.1 Grundet lukning af parkeringsplads etableres der en gangsti langs bygning 1512 og 1511, frem til hovedindgangen, så brugerne kan komme sikkert ind til bygningerne. Gentagelse
- 3.2 Der har hoppet sig meget affalds op. Både på platformene ved byggehejset og ved adgangsdøre. Dette skal ryddes op, så der er frie adgangsveje. Gentagelse
- 3.3 Hvorslev bedes udføre en stopning af de vinduer hvor fugen fjernes og vinduet ikke bliver demonteret samme dag.
- 3.4 Det påpeges at der mangler en godkendelse af facadestilladserne. Byggeledelsen følger op på dette. Hvorslev følger op på dette.
- 3.5 Der er stadig ikke adgang fra hakistilladset (platforme ved hejs) til facadestilladset. Hvorslev følger op på dette.
- 3.6 Mangler korrekt afdækning af skakter på 5 etage.

4 Bemanding nu og den kommende uge.

	I ndeværende uge	Næste uge
Entreprenør 1: Kingo	1	0
Entreprenør 2 : Brdr. Thybo	4	4
Entreprenør 3: Hvorslev Byggefirma	6	4
Entreprenør 4: Helge & Michael Jørgensen A/S	0	0
Entreprenør 5: A.I. Gulve	2	0
Entreprenør 6: Bach VVS	7	7
Entreprenør 7: Airteam A/S	4	4
Entreprenør 8: Busch Vakuumteknik	1	1
Entreprenør 9: Lindpro A/S	3	3
Entreprenør 10: Atea A/S	2 delvis	2 delvis
Entreprenør 11: Stanley Security A/S	1 delvis	1 delvis
Entreprenør 12: Lindpro A/S	1 delvis	1 delvis
Entreprenør 13: Thyssenkrupp Elevator A/S	0	0
Entreprenør 14: Schneider Electric Buildings	1 delvis	0
Entreprenør 15: Labflex	0	0
I alt:	30	25

5 Arbejdes og byggeriets stade.

ID-nummer er uddraget fra udbudstidsplanen.

Bygning 1511, 0 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
31	Malerarbejde	Helge & Michael Jørgensen A/S	30 %
38	Installationsarbejde	Bach VVS	40 %

Bygning 1511, 1 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
65	Nedbrydning	Kingo	100 %
70	Afdækning af udstyr	Hvorslev byggefirma	50 %
71	Tømrerarbejde	Hvorslev byggefirma	10 %
79	Demontering	Bach VVS	90 %
80	Installationsarbejder	Bach VVS	30 %
84	Installationsarbejde	Airteam	5 %

Bygning 1511, 2 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
114	Murerarbejde	Brdr. Thybo	50 %
116	Tømrerarbejde	Hvorslev byggefirma	50 %
125	Installationsarbejde	Bach VVS	60 %
129	Installationsarbejde	Airteam	65 %
132	Vakuumarbejder	Busch Vakuumteknik	30 %
135	Føringsveje	Lindpro	80 %
136	Installationsarbejde	Lindpro	20 %
139	Demontering	Atea / Lindpro	100 %

Bygning 1511, 3 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
156	Nedbrydning, toiletter	Kingo	100 %
160	Afdækning af udstyr	Hvorslev byggefirma	10 %
169	Demontering	Bach VVS	90 %
170	Installationsarbejde	Bach VVS	30 %
173	Demontering	Airteam	80 %
174	Installationsarbejde	Airteam	10 %
179	Demontering	Lindpro	95 %
180	Føringsveje	Lindpro	100 %

Bygning 1511, 4 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
202	Murerarbejde	Brdr. Thybo	50 %
204	Tømrerarbejde	Hvorslev byggefirma	30 %
212	Demontering	Bach VVS	90 %
213	Installationsarbejde	Bach VVS	25 %
217	Installationsarbejde	Airteam	50 %
223	Føringsveje	Lindpro	80 %
224	Installationsarbejde	Lindpro	40 %
227	Demontering	Atea / Lindpro	100 %

Bygning 1511, 5 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
244	Nedbrydning og gulvslibning	Kingo	95 %
248	Tømrerarbejde	Hvorslev byggefirma	5 %
261	Installationsarbejde	Airteam	5 %

6 Tids- og arbejdsplaner.

Pkt.		Aktion
6.21	TØ: Gipsarbejder på etage 5 starter snart. Hvorslev påpeger, at installationer skal fjernes og eventuelt blivende installationer skal frigøres fra spær etc. De enkelte installationsentreprenører bedes håndtere dette. Kingo forventer at være færdig på 5 etage, mandag middag. Airteam er ved at montere kanaler. Dette arbejde er færdig onsdag. Lindpro vil efter mødet kontrollere de resterende kabler på etagen og udføre den sidste demontering. Tømreren er startet d.d.	Afklaret
6.26	Teknikentreprenører: Rasmus Lautrup påpeger kommende milepæl for performan- cetest (#1). Se særskilt mail omkring dette.	Entr. 6-14
6.27	AU påpeger at elevator i bygning 1511 bliver brugt meget til diverse materiale transport. AU beder om at der passes på de blivende komponenter.	Entr. 1-14
6.31	Airteam påpeger at de modtager ventilationsaggregater til 5 etage d. 27.03. 5 etage er ikke klar til disse aggregater på dette tidspunkt. Byggeledelsen vender tilbage med en dato for opstart for montering.	MOE

6.32	Lindpro og Schneider påpeger resterende installationer på 1 etage, mangler en afklaring på hvordan disse skal demonteres. Lindpro forslår at hele etagen lukkes ned (Elektrisk) i 3 dag, hvor Lindpro demontere. <i>Efterskriv: Byggeledelsen, AU og Lindpro har aftalt at etagen lukkes ned mandag til og med onsdag i uge 13. Kl. 9:00</i>	Afklaret.
6.33	Det efterspørges hvornår teglvæggene på 5 etage nedbrydes. Byggeledelsen påpeger at der er placeret et køleanlæg i dette rum som stadig er i drift og derfor er væggene ikke nedbrudt. Væggene kan først nedbrydes når anlægget er flyttet.	
6.34	Brdr. Thybo efterspørger hvornår de kan begynder deres arbejde på toiletterne. Bach forventer at have færdiggjort deres arbejde inden for en uge. Brdr. Thybo starter mandag.	Afklaret.
6.35	Lindpro bedes om at lægge kabler, som hænge i gangvejen op, så de ikke er i vejen. Gentagelse	Entr. 9
6.36	Det forventes at maleren skan starte sit arbejde på 2 etage efter påske (tirsdag d. 03.04.2018). Dette kræver at alle der har aktiviteter på nuværende tidspunkt skal ryddet flere af deres oplagret materialer . Der ud over er der stadig mange huller fra gamle installationer, som skal lukker, samt huller omkring nye installationer. Byggeledelsen vil følge op på dette i næste uge.	
	Airteam efterspørger leveringstid for indblæsningsarmaturer. Maleren vil starte efter påske, hvorefter tømreren begynder montering af lofter. Der er 3 ugers leveringstid på armaturerne.	Entr. 7

7 Kvalitetssikring.

- 7.1 Flere entreprenører har fremsendt kvalitetssikringshåndbøger til gennemsyn. De resterende bedes fremsende deres kvalitetssikringshåndbøger. Gentagelse

8 Entreprenørnotater og rådgivertilsyn

- 8.1 Bach VVS efterspørger oftere tilsyn på pladsen. Byggeledelsen informere tilsynet

9 Aftaler / punkter til afklaring.

Pkt.		Aktion
9.36	Thybo påpeger at beslagene fra diverse ophængt ikke bliver ordenslig fjernet. Alle beslag fra demonterede inventar skal også demonteres. Gentagelse	Entr. 1-15
9.48	Lindpro spørger om der er taget højde for afstanden mellem ventilation og kabelstiger i gangene. Det aftales at Airteam sender nye montagetegninger frem af snittet i gangene til MOE, da EL – føringsvejene på tværs af lokalene, er flyttet op over ventilationen. Forfølges i takt med at vi kommer frem. Lindpro påpeger at der mangler plads til at montere kabler i kabelbakker på 2 etage. Byggeledelsen undersøger muligheden for at sænke lofthøjden. Gentagelse	MOE
9.50	Hvorslev påpeger at gulvskinner skal sættes efter stopmål til dørkarm. Dette skal koordineres med A.I - gulve. Gentagelse	Entr 3 Entr. 5
9.51	Hvorslev vil gerne have en målsat tegningen af ventilationsgennemføringer (jet-hætter) i tagryggen. Airteam fremsender. Gentagelse.	Entr. 3 Entr. 7
9.52	Schneider efterspørger styringen for markiser. Der afholdes møde omkring dette uge 10. MOE indkalder. Særlig fokus ift. opdeling i felter på facaderne. Mødet er rykket til mandag i uge 11. Møde afholdt. Mangler kun afklaring omkring opdeling. Placering af udvendig tryk efterspørgeres. Plan for opdeling er sendt frem, men der er pludselig opstået tvivl omkring ønsket for opdelingen. MOE vender tilbage mandag (26.03.2018) med en endelig afklaring.	MOE
9.64	Hvorslev efterspørger en container til gips affald. Byggeledelsen undersøge dette. Kingo fjerner deres affaldscontainer ved hejset, så kan Brdr. Thybo leverer en container til gipsaffald.	MOE
9.66	Airteam påpeger at der er uoverensstemmelse mellem tegninger og udførsel til laserlab. Byggeledelsen undersøger dette. Gentageles. Brian aftale møde med Airteam og Allan (AU).	MOE
9.67	Der efterspørgeres en arbejdsplan for 5 etage. Byggeledelsen udarbejder denne. Er fremsendt.	Afklaret
9.68	Bach Vvs påpeget at der skal laves installationer rum 333, hvor der stadig er monteret køkkeninventar. Byggeledelsen følger op på dette. Kingo har demonteret køkkenet. Bach påpeger at loftet mangler at blive demonteret. Hvorslev kigger på dette.	Entr. 3 Entr. 6
9.69	Lindpro påpeger at det ikke er muligt at lave lodrette føringsveje i skakter hvor der placeres etagetavler. MOE afventer tavler dimensioner, men lindpro garantere at der garantere at der ikke er plads til kabelstiger i samme skakt som etagetavlerne. MOE undersøger alternative føringsveje til svagstrømkabler.	MOE
9.70	Kingo spørger hvem der skal flytte Sugebox og stikskab på 3 etage. Dette er med i Labflex arbejde. Byggeledelsen har rykket for at disse skabe bliver flyttet.	Entr. 15
9.71	Airteam efterspørger opfølgning på spørgsmål stillet på det møde som blev afholdt tirsdag d. 13.03.2018.	Afklaret.

	Der i blandt om der skal C&V spjæld på samtlige punktsug (on/off spjæld).	
9.72	Luftindtaget i den nordlige gavl skal udvides i højden (750 mm). Dette vil medføre at indblæsningskassen kollidere med hanebåndet, som vil skulle rykkes op. Byggeledelsen undersøger muligheden for at udvide luftindtaget på anden måde.	MOE
	Labvent kræver at trykholderspjælds reaktionstid ikke overstiger 20-30 sec. Airteam påpeger at denne reaktionstid ikke er gældende for standartvare. Airteam fremsender datablade for nye spjæld fra Belimo. MOE vil kommentere på dette.	Entr. 7 MOE
	Hvorslev og Link (arkitekt) har afholdt møde omkring vinduer og døre. På mødet blev der spurgt om bygherre ønsker ALU eller ståldøre til udvendige døre (2 stk.) det aftales på byggemødet at Hvorslev leverer ståldøre. Udbudsmaterialet er beskrevet med Alu. døre	Afklaret
	Faldstammer for tagvand er udført med Strømpeføring. Hvorslevs må gerne påbegynde deres blikkenslagerarbejde.	Entr. 3
	Bach VVS efter en afklaring på hvorvidt der skal monteres en lækagesikring for bygning 1512. <i>Efterskriv: Bygherre har efterfølgende afklaret, at der ikke skal monteres en ekstra lækagesikring.</i>	Afklaret
	Schneider mangler afklaring på id-koder. Allan påpeger at id-koder skal køre efter den ny ordning på AU.	Afklaret
	HLR-montage har forespurgt om de må begynde at montere markiser. Det aftales på byggemødet at montagen af markiser afventer til vinduesmontering.	Afklaret
	Airteam uoverensstemmelser med anlægget 1511vu501. Anlæggenes fysiske størrelse er større end størrelserne i 3D-modellen. MOE undersøger dette. <i>Efterskriv: Airteam har efterfølgende påpeget at der er byttet om på anlæggenes navne på tegning I Unilab1511_K08_H1_L1511_Y180_E5_N701. MOE undersøger dette.</i>	MOE

10 Myndighed

- *Efterskriv: AU har haft gennemgang med brandmyndighederne og har fået et påbud på grund af støvvæggene mellem bygning 1510 og 1511. Brandmyndighederne har givet AU til d. 03.04.2018, få rettet fejlene. Byggeledelsen underretter Hvorslev og bede dem udføre de rette tiltag.*

11 Vejrlig.

Ingen vejrlige dage er forekommet.

12 Ferie / stedfortræder.

Ferieperiode	Fraværende	Firma	Stedfortræder	Kontakt
Uge 13 - 17	Ivar Bach	Bach VVS	Per Christensen	28 83 01 98
Uge 13 -14	Claus Førby	AU	Ingen	
Uge 13	Bruce Smits	Hvorslev	Claus Holm Nielsen	2341 9381
Uge 13	Allan Madsen	AU	Ingen	
Uge 14 – 18	Mikkel K. Thostrup	Atea	Kim Dalsgaard	3078 1945

13 Evt.

- Ingen kommentar.