

Mødereferat

Dato: 08.01.2018

Projekt nr.: 1007463

T: +45 2540 0053

E: thch@moe.dk

- Projekt: Unilab 1511 - Renovering af bygning 1510 og 1511
- Emne: Byggemødereferat
- Mødested: AU bygning 1513, rum 314. Langelandsgade 140, 8000 Aarhus C
- Mødedato: 08.02.2018
- Mødenr.: 3
- Deltagere: Allan Madsen (am3@au.dk) AU
 Jens Wejlby Clausen (jclausen@chem.au.dk) AU
 Thyge Højte Christensen (thch@moe.dk) Ref. MOE
 John Seiersen (jose@lindpro.dk) Lindpro
 Per Christensen (per@bachvvs.dk) Bach VVS
 Ivar Bach (ivar@bachvvs.dk) Bach VVS
 Jesper Iyke Kristensen (jlk@brdr-thybo.dk) Brdr. Thybo
 Claus Holm Nielsen (claus@hvorslevbyggefirma.dk) Hvorslev
 Monica Trier Paulsen (mtp@kingo.biz) Kingo
 Emil Schjødt Hammelsvang (esh@airteam.dk) Airteam
 Jacob Strelow Lund (Jacob.Lund@schneider-electric.com) Schneider-electric
 Bent Feld Jakobsen (Bentfeld.Jakobsen@busch.dk) Busch
- Afbud: Tina Krøgh Jeppesen (tikrj@bygst.dk) Bygningsstyrelsen
 Ioanna Miclaus Hansen (imh@au.dk) AU
 Rasmus Lautrup (rala@moe.dk) MOE
 Lars Jensen (larje@lindpro.dk) Lindpro
 Jesper Sørensen (jespersorensen@schneider-electric.com) Schneider-Electric
 Mikkel Thostrup (Mikkel.Kristoffer.Thostrup@Atea.dk) Atea
 Karsten Laigaard (Laigaard@pc.dk) Airteam
 Michael Jørgensen (maler@helge-michael.dk) Malerfirmaet H & M
 Peter Andersen (pa@a-i.dk) A.I Gulve
 Michael Mangaard Thomsen (Michael.MangaardThomsen@thyssenkruppelevator.dk) Thyssenkrupp elevator
- Udeblev:
- Fordeling: Referatet er udsendt pr. e-mail d. 09.02.2018.
- Næste møde: Næste byggemøde afholdes d. 15.02.2018 kl. 10:00 i Bygning 1513 lokale 314.

MOE A/S

Mariane Thomsens Gade 1C, 1

DK-8000 Aarhus C

T: +45 8750 8700

CVR nr.: 64 04 56 28

www.moe.dk

Entrepriser:	Betegnelse	Erhverv	Navn
	Entreprenør 1	Nedriver	Kingo
	Entreprenør 2	Murer	Brdr. Thybo
	Entreprenør 3	Tømre	Hvorslev Byggefirma
	Entreprenør 4	Maler	Helge & Michael Jørgensen A/S
	Entreprenør 5	Gulve	A.I. Gulve
	Entreprenør 6	VVS	Bach VVS
	Entreprenør 7	Ventilation	Airteam A/S
	Entreprenør 8	Vakuum	Busch Vakuumteknik
	Entreprenør 9	EL	Lindpro A/S
	Entreprenør 10	Kabling	Atea A/S
	Entreprenør 11	Sikring	Stanley Security A/S
	Entreprenør 12	Varsling og ABA	Lindpro A/S
	Entreprenør 13	Elevator	Thyssenkrupp Elevator A/S
	Entreprenør 14	CTS	Schneider Electric Buildings
	Entreprenør 15	Inventar	Labflex

- Dagsorden:
- 1 Godkendelse af forrige referat.
 - 2 Generelt.
 - 3 Opsummering fra sidste sikkerhedsmøde.
 - 4 Bemanding nu og den kommende uge.
 - 5 Arbejdes og byggeriets stade.
 - 6 Tids- og arbejdsplaner.
 - 7 Kvalitetssikring.
 - 8 Entreprenørnotater og rådgivertilsyn
 - 9 Aftaler / punkter til afklaring.
 - 10 Myndigheder.
 - 11 Vejrlig.
 - 12 Ferie / stedfortræder.
 - 13 Evt.
 - 14 Næste møde.

1 Godkendelse af forrige referat.

- Ingen kommentar

2 Generelt.

- 2.1 Det påpeges på mødet at det er vigtigt at lukke adgangsvejen til hejseren på de forskellige niveauer, så hejset kan kaldes til terræn.
- 2.2 Sidste mand på pladsen skal aflåse hejset og sikre det, ved at trykke nødstop ind og afbryde strømmen. Afbryderen vil blive låst med kodehængelås. Koden er: 3131.
- 2.3 Dørene til 3 etage åbner først kl. 7:30. Allan andre dette så dørene åbner kl. 6:30. Afklaret.
- 2.4 Det påpeges at stilladsfirmaet ofte køre ud i græsrabatterne og køre områderne i stykker. Hvorslev vil tage dette videre til deres underleverandør.
- 2.5 Brdr. Thybo skal stå for affaldshåndtering af byggeaffald. Dog med undtagelse af Kingos byggeaffald, som selv skal bortskaffe deres affald. Dette resultere i mange affaldscontainere på meget lidt plads. Det aftales på mødet at Kingo, ved leverance af næste container, flytter Brdr. Thybos container med brandbart affald om ved siden af materialecontainerne.
- 2.6 Ivar Bach efterspørger løsning for installationsføring i skakterne på alle etager. Ivar Bach forslår selv at montere en træplade i bunden af alle skakter, den enkelte entreprenør selv bore gennemføringer i. når alle installationer er udført bruges denne plade til forskalling og der støbes ud omkring installationerne. Byggeledelsen vil undersøge om denne løsning kan praktiseres ift. brand osv.
- 2.7 Hvorslev vil gerne have det lokale stillet til rådighed hvor der ikke skal ske for meget aktivitet. Lokalet skal bruges til opbevaring af tegninger osv. Et eventuelt lokale må ikke bruges til frokosttrum her henvises der til Aus kantine eller frokostskurvogn.
- 2.8 Ivar Bach efterspørger en gennemføring til fra 1 etage til 0 etage for transport af materialer. 70X25cm

3 Opsummering fra sidste sikkerhedsmøde.

- 3.1 Placering af sikkerhedsmøde.
- 3.2 Brdr. Thybo har leveret førstehjælpskasse og øjenskyll. Dette er placeret i mandskabsskuret. Er blevet monteret.
- 3.3 På sikkerhedsmødet blev der efterspurgt udendørs orienterings belysning i fælles arealerne. Specielt ved affaldscontainere og skurvogne. Lindpro følger op.
- 3.4 I var Bach er blevet bedt om at etablere byggevand på de enkelte etager

4 Bemanding nu og den kommende uge.

	I ndeværende uge	Næste uge
Entreprenør 1: Kingo	6	4
Entreprenør 2 : Brdr. Thybo	3	3
Entreprenør 3: Hvorslev Byggefirma	2	0
Entreprenør 4: Helge & Michael Jørgensen A/S	0	0
Entreprenør 5: A.I. Gulve	0	0
Entreprenør 6: Bach VVS	4	6
Entreprenør 7: Airteam A/S	2	2
Entreprenør 8: Busch Vakuumteknik	0	0
Entreprenør 9: Lindpro A/S	3	4
Entreprenør 10: Atea A/S	0	0
Entreprenør 11: Stanley Security A/S	1 delvis	1 delvis
Entreprenør 12: Lindpro A/S	0	1 delvis
Entreprenør 13: Thyssenkrupp Elevator A/S	0	0
Entreprenør 14: Schneider Electric Buildings	2 delvis	2 delvis.
Entreprenør 15: Labflex	0	0
I alt:	23	22

5 Arbejdes og byggeriets stade.

ID-nummer er udtaget fra udbudstidsplanen.

Byggeplads			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
19	Etablering af byggeplads	Brdr. Thybo	100 %
		Lindpro	55 %
		Hvorslev byggefirma	100 %

Bygning 1511, 0 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
36	Midlertidige forsyninger	Bach VVS	90 %
37	Demontering	Bach VVS	40 %
38	Installationsarbejde	Bach VVS	5 %
40	Demontering	Airteam	95 %
44	Midlertidige forsyninger	Lindpro	90 %
45	Demontering	Lindpro	40%
60	Demontering	Schneider-electric	95 %

Bygning 1511, 1 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
70	Afdækning af udstyr	Hvorslev byggefirma	50 %
71	Tømrerarbejde	Hvorslev byggefirma	10 %
89	Demontering	Lindpro	10 %

Bygning 1511, 2 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
111	Nedbrydning og gulvslibning	Kingo	90 %
114	Murerarbejde	Brdr. Thybo	10 %
116	Tømrerarbejde	Hvorslev byggefirma	10 %
124	Demontering	Bach VVS	90 %
128	Demontering	Airteam	100 %
129	Installationsarbejde	Airteam	5 %
134	Demontering	Lindpro	95 %

Bygning 1511, 3 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
160	Afdækning af udstyr	Hvorslev byggefirma	10 %

Bygning 1511, 4 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
199	Nedbrydning og gulvslibning	Kingo	25 %
212	Demontering	Bach VVS	90 %
216	Demontering	Airteam	80 %
222	Demontering	Lindpro	95 %

Bygning 1511, 5 etage			
ID	Aktivitet	Entreprenør	Stade
256	Demontering	Bach VVS	90 %
260	Demontering	Airteam	40 %
280	Demontering	Schneider-Electric	50 %

6 Tids- og arbejdsplaner.

Pkt.		Aktion
6.1	Udførselstidsplan er udsendt søndag d. 28.01.2018	
6.2	Byggeledelse efterspørger forsat input til detailtidsplan, således at der kan udarbejdes en udførselstidsplan. Inputs modtaget.	Afklaret
6.3	Det aftales at alle entreprenør kommentere på fremsendte tidsplan mandag d. 05.02.2018.	Afklaret
6.4	Ud fra kommentar og inputs med byggeledelsen revidere tidsplanen til torsdag d. 08.02.2018. Udsendt.	Afklaret
6.5	Hvorslev byggefirma spørge om det kan passe at de skal starte på gipsvæge næste mandag (05.02.2018). Dette er ikke korrekt.	
6.6	Hvorslev byggefirma har leveringsproblemer for vinduer. Foreløbig leveringstidspunkt heder uge 22. Hvorslev forslår at der monteres midlertidige karme, så demontering af vinduer kan begynde i nedbrydningsfasen, da dette sviner. Det aftales af Hvorslev byggefirma fremsender et løsningsforlag. Gentagelse	Entr. 3
6.7	Kingo påbegynder nedbrydning af toiletter etagevis. Dette starter mandag (05.02.2018). Er næsten færdig på 2 etage. Starter på 4 etage mandag (12.02.2018).	Entr. 1
6.8	Airteam opstarter demontering af ventilationskanaler på 4 etage på mandag (05.02.2018).	Entr. 7
6.9	Kingo sandblæser karme på 2 etage på mandag og tirsdag (05.02.2018 – 06.02.2018). Der vil ikke være adgang for andre entreprenører i perioden. Udført.	Entr. 1
6.10	Brdr. Thybo nedbryder brystning på 1 etage for adgangsvej. Derud over nedbyder de ventilationsindtag i facade på 5 etage.	Afklaret
6.11	Lindpro forsætter nedbrydning på 2 etage. Starte på 4 etage næste uge (Uge 5).	Entr. 9
6.12	Kingo forsætter nedbrydning af gulv og nedrensning af vægge, på 2 sal.	Entr. 1

6.13	Bach vvs demontere forsat i kælder. Evt. opstart på 4 etage i næste uge (uge 5).	Entr. 6
------	--	---------

7 Kvalitetssikring.

- 7.1 Bygherre er ved at undersøge hvilket program der skal bruges til kvalitetskontrol. Bygherre har besluttet et der skal bruges Byggeweb Capture. Alle på byggeweb vil få adgang til dette. MOE fremsender en liste over de personer som vil få adgang. Hvis der er personer der skal tilføjes denne liste, skal der informeres. Alle har modtaget adgang.
- 7.2 Bach VVS påpeger at de har forsøgt at bruge Capture, men synes ikke de kan få det til at virke korrekt. Bach forslår at der laves en test.
- 7.3 Der er ikke stillet krav til hvordan den enkelte entreprenør udarbejder deres kvalitetskontrols opsætning.
- 7.4 AU-standarder for kvalitetssikring skal følges, samt udbudskontrolplanerne.

8 Entreprenørnotater og rådgivertilsyn

- 8.1 Der henvises til Byggeweb Capture.

9 Aftaler / punkter til afklaring.

Pkt.		Aktion
9.1	Det er aftalt med AU at laboratorierne i rum 319 og 326 lukkes ned i 4 dage, så der kan laves midlertidige forsyninger. Laboratorierne skal kunne anvendes igen torsdag (08.02.2018).	Afklaret
9.2	Bach VVS efterspørger adgang til 3 etage. Det påpeges at der er adgang til 3 etage, men sluserne skal etableres.	Afklaret
9.3	Kingo forespørger om de kan forsætte sandblæsningen på 4 etage tirsdag (06.02.2018). Dette skal koordineres nærmere med Bach VVS, Airteam og Lindpro. Denne aktivitet er rykket til mandag d. 12.02.2018 pga. nedbryd på byggehejs.	Entr. 1 Entr. 6 Entr. 7 Entr. 9
9.4	Brdr. Thybo demontere klinker i vindueskarme. Hvorslev levere nyt bundstykke.	Entr. 2 Entr. 3

9.5	Brdr. Thybo. spørger om de skal lukke huller efter demonterede ventilationskanaler. Dette undersøges. Brdr. Thybo er blevet bedt om at lukke huller efter demonteret ventilationskanaler.	Entr. 2
9.6	Bach VVS efterspørger nedbrydning af vægge bag elevator på alle etager, så de kan komme til installationer. Dette afklares mellem Kingo og Bach VVS. Er afklaret.	Afklaret
9.7	Bach VVS ønsker mulighed for nedlukning af nitrogen. De skal bruge 2 timer til en omlægning. AU (Allan) varsler brugerne og venter tilbage med et tidspunkt.	Afklaret
9.8	Schneider ønsker mulighed for nedlukning af køl i laserlab. De Skal bruge en halv time. AU (Allan) varsler brugerne og venter tilbage med et tidspunkt.	Afklaret
9.9	Brdr. Thybo efterspørger datablad på tagsten. Der henvises til Claus Førby fra AU. Byggeledelsen følger op.	Afklaret
9.10	Hvorslev efterspørger om taget på 1510 ikke skal medtages i denne renovering. Dette er blevet afvist at AU en gang, men bygningsstyrelsen vil forhøre sig endnu engang. Hvorlev bedes fremsende en pris for arbejdet. Hvorlev har fremsendt pris. Mangler pris på demontering og udlægning af teglsten fra Brdr. Thybo.	Bygst Entr. 2
9.11	Kingo har konstateret at det er et afretningslag under asfalten, ved nedbrydningen af gulve. Kingo spørger om dette skal fjerne. MOE og Link følger op. <i>Efterskriv: Det er aftalt at Kingo også fjerne afretningslaget af beton, da dette er så porøst at der ikke vil kunne støbes nyt afretningslag oven på dette.</i>	Afklaret
9.12	Der forespørges om der skal EDB-strøm tilgængelig i byggeperioden. Det vil AU gerne vende med brugerne af rum 120, 123, og 319. Rum 319 er Afklaret. 120 123 skal forsat afklares.	AU
9.13	Airteam vil gerne starte demonteringen af ventilationsanlæg på 5 etage. Dette skal koordineres med Schneider og Bach VVS.	Afklaret
9.14	På mødet spørges der om der ikke skal etableres et trappetårn ved hejsstilladset. Byggeledelsen har efterfølgende spurgt stilladsfirmaet omkring dette. De oplyser at der bliver en nødnedgang gennem facadestilladset. Der bliver adgang fra hejsstilladset til facadestilladset.	Afklaret
9.15	Bach vvs vil gerne lukke ned for trykluft. AU skal varsles, at der ingen trykluft er tilgængelig i bygning 1511 onsdag d. 31 kl 9:00 til 10:00.	Afklaret
9.16	Bygherre beder Schneider-Electric laver temperatur-Logning på rumtemperaturen i laserlap (rum 123 og rum 129). Schneider afventer adgang til rummet.	AU
9.17	Transformer på 0 etage, som forsyner 2 etage kan fjerne.	Afklaret
9.18	Der skal aftales et møde med mellem Atea Lindpro, Schneider og AU-IT for afklaring af krydsfelter. Der er indkaldt til møde mandag d. 05.02.2018 kl. 14:00.	Afklaret

9.20	Der skal fortages en omkobling af varme, ventilations og nitrogen til 1512. Omkoblingstidspunkt aftales med AU (Allan Madsen). Nitrogen er omkoblet. Bach siger at der kan kobles om i næste uge. Schneider skal lukke ventilation.	AU Entr. 6 Entr. 14
9.21	Thyge laver aftale med tømreren omkring hængelåse med kode til adgangsdøre. Adgangsdøre fra lift lukkes med indvendig bom. List sikres med kodehængelås. Kode: 3131.	Afklaret.
9.22	Atea stiller spørgsmål til deres projektindhold. Spørgsmålet noteres og bringes videre til Jacob. Jacob Elhøj Nielsen (MOE, EI-fagtilsyn).	Afklaret
9.23	AU beder byggeledelsen tjekke op på om døre er store nok til laboratorieudstyr kan transporteres ind i lokalerne.	MOE
9.24	Bach VVS spørger hvad der skal ske med tagnedløbsrøret. Dette undersøges.	MOE
9.25	Hvorslev efterspørger tidligere opstart på tag. Brdr. Thybo undersøger om de kan starte demontering af tag i uge 10.	Entr. 2 AU
9.26	Kingo vil gerne have nedbrudt ventilationskanal i skakt på 2 etage. Air-team følger op.	Entr. 7
9.27	Kingo oplyser at kortlæser på 4 etage skal demonteres før stålblæsning. Byggeledelsen kontakter Stanley.	MOE
9.28	Hvorslev spørger om der skal krydsfiner i gipsvæggene for der man monteres på væggene. Byggeledelsen undersøger dette. <i>Efterskriv: under pkt. 4.9 i arbejdsbeskrivelse står der følgende: Vægforstærkning: Leverandørs stålbeslag til montage af krydsfinerplader som udveksling mellem stållægter bag ved gipsplader for skruefast underlag. Dobbeltklæbende tape for fiksering forinden egentlig skruemontage.</i>	Entr. 3
9.29	Styring af lys i lab skal undersøges. Møde mellem Schneider og Lindpro skal afholdes.	MOE
9.30	Lindpro bedes montere midlertidig belysning i rum 033 i kælder og 5 etage.	Entr. 9
9.31	hovedtavle på 5 etage skal slukkes. Dette skal koordineres mellem Lindpro og Schneider.	Entr. 9 entr. 14
9.32	Kingo efterspørger demontering af lysarmaturer i trappeskakt. Lindpro starter demontering med det samme	Entr. 9
9.33	Det er blevet etableret stilladsalarm på det østlige stillads. Dette vil også blive monteret på stilladset ud mod parkeringspladsen.	Entr. 11
9.34	Det kommer speciel tekniker som skal arbejde på NMR d. 27.02 til 03.03. I denne periode må der ikke være strømudfald.	AU
9.35	AU vil gerne låse døren permanent til bygning 1512. adgangsvejen bruges dog stadig til for at komme ned i kælderen. Det aftales at denne dør først åbner kl. 07:30	AU
9.36	Thybo påpeger at beslagene fra diverse ophængt ikke bliver ordenslig fjernet. Alle beslag fra demonterede inventar skal også demonteres.	Entr. 1- 15

10 Myndigheder.

Ingen kommentar.

11 Vejrlig.

Ingen vejrlige dage er forekommet.

12 Ferie / stedfortræder.

Ferieperiode	Fraværende	Firma	Stedfortræder	Kontakt
Uge 7	Claus Holm Nielsen	Entr. 3	Bruce Smits	+45 2985 7196
Torsdag og fredag i uge 7	Allan Madsen	AU	John Mahler	+45 2446 4735
Torsdag og fredag i uge 7	Jacob Lund	Schneider	Er på telefon.	

13 Evt.

- 13.1 Airteam efterspørger kommentering af ventilation. Alt materiale er til kommentering hos AU.
- 13.2 Airteam vil gerne have et møde omkring styring af ventilation. Dette sætte byggeledelsen op.
- 13.3 Bach VVS efterspørger kommentering af VVS. Er afklaret.
- 13.4 Undervisningsplan bedes fremlægges, for planlægning af støjende aktiviteter. AU følger op.